# El Proyecto I+D+i: “De la vivienda accesible a la vivienda sostenible: la esencia del ajuste razonable, VIVable”, premiado en la Bienal Española de Arquitectura y Urbanismo

13/04/2016

**Desarrollado por la profesora de la ETS de Arquitectura, Consuelo del Moral Ávila**

El Proyecto I+D+i: “De la vivienda accesible a la vivienda sostenible: la esencia del ajuste razonable, VIVable” ha sido premiado en la Bienal Española de Arquitectura y Urbanismo, en la modalidad de Investigación. VIVable ha desarrollado un sistema integrado de diagnosis e intervención en materia de accesibilidad universal que constituye la herramienta SIG-ACCE. Se trata de una herramienta de diagnóstico estructurada, veraz y adecuada para detectar y valorar los problemas de accesibilidad que tienen muchos edificios existentes de viviendas, tanto plurifamiliares como unifamiliares. Y proporciona también una herramienta de intervención basada en el análisis multicriterio configurado por indicadores sociales, técnicos y económicos a partir del que se pueda acometer, de entre varias soluciones posibles, la mejor de ellas.

La trayectoria de los investigadores y de las empresas que conforman el equipo de investigación es larga, intensa y de calidad en materia de accesibilidad universal. El equipo está compuesto por un grupo de investigadores de la Universidad de Granada , liderado por Consuelo del Moral Ávila, profesora de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura, y profesionales autónomos, todos ellos sensibles a los problemas cotidianos de las personas mayores y de las personas con discapacidad en la utilización de sus viviendas.

El grado de innovación del proyecto es importante, dado que su contenido se refiere a la implementación de un sistema integrado y global de la mejora de la


Copyright© 2025 Universidad de Granada

accesibilidad en los edificios residenciales de viviendas en uso en la comunidad autónoma de Andalucía. Este sistema integrado estará basado en el concepto de "construcción sostenible", a través de la utilización de los ajustes razonables que puedan ejecutarse en cada caso. El proyecto "VIVable", además de cubrir este vacío sobre las actuaciones en el ámbito privado de la vivienda, aportará una herramienta importante de información a las Administraciones Públicas sobre la distribución geográfica de los problemas de accesibilidad en las viviendas, cubriendo así las actuaciones en el conjunto edificatorio.

El equipo de investigación y la UGR tienen el convencimiento que la utilización de la herramienta SIG-ACCE, resultado del proyecto VIVable, supone poner a disposición de la ciudadanía un sistema integrado de diagnosis e intervención en los edificios residenciales ubicados en territorio andaluz con el objetivo de mejorar su estado de accesibilidad. En ese sentido, se pone a disposición de la ciudadanía una herramienta de intervención capaz de determinar el "ajuste razonable" de las intervenciones de mejora de la accesibilidad basada en el análisis multicriterio configurado por indicadores sociales, técnicos y económicos, que permite poder acometer la mejor de ellas.

VIVable forma parte de la Convocatoria de PROYECTOS DE I+D+I relativos al ámbito competencial de la Consejería de Fomento y Vivienda para los años 2011 a 2013. Ha recibido el Premio Andaluz a las Buenas Prácticas en la Atención a las Personas con Discapacidad correspondiente al año 2015 en la modalidad de Promoción de la Accesibilidad y Diseño Inclusivo.

**La Universidad de Granada y la atención a las personas con discapacidad**

La Universidad de Granada desde hace tres décadas ha tenido una Oficina de Atención al Alumnado con Discapacidad. Con diferentes denominaciones esta Oficina ha abordado un protocolo de detección, primero, y asistencia personalizada, después dirigido al alumnado con algún problema derivado de su diversidad. En este sentido, la atención se dirige a todas las actividades de la vida diaria del alumnado y no sólo


Copyright© 2025 Universidad de Granada

a las propias de la docencia de la Universidad. Por tanto, se ocupa de alojamiento, transporte colectivo o individual, actividades de ocio y cultura, asistencia sanitaria y actividades de docencia en los centros universitarios.

Este protocolo ha permitido la interactuación de los tres estamentos que configuran la Universidad Pública: profesorado, personal de administración y servicios, y alumnado. b) Trayectoria de las personas que conforman el equipo de investigación en la materia de accesibilidad universal.

Autores de VIivable: - Consuelo del Moral Ávila, arquitecta. Investigadora principal. - Ignacio Valverde Espinosa, geólogo. Investigador principal. - Luis Delgado Méndez, arquitecto. Investigador colaborador. - Raquel Fuentes García.

Consuelo del Moral Ávila, profesora de la UGR, recibió el premio de Promoción de la accesibilidad y el diseño inclusivo, por el proyecto 'De la vivienda accesible a la vivienda sostenible: la esencia del ajuste razonable' (Vivable),

**Contacto: Consuelo del Moral Ávila. Escuela Técnica Superior de Arquitectura. Departamento de Construcciones Arquitectónicas. Correo elec: cdma@ugr.es**


Copyright© 2025 Universidad de Granada