



ugr

Universidad
de Granada

Memoria de Gestión 2010

ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS Y PATRIMONIO

4



ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS Y PATRIMONIO

La memoria que aquí se presenta corresponde a la gestión realizada en el ámbito competencial del Vicerrectorado de Infraestructuras y Campus y limitada al ejercicio 2010, si bien es importante señalar que gran cantidad de las acciones emprendidas y realizadas o en vías de realización tienen un carácter plurianual y por tanto van a estar presentes en la gestión del vicerrectorado en distintas etapas del ciclo de vida del proyecto (redacción de proyectos, licitaciones, ejecución de obras, mantenimiento, rehabilitación y mejora, etc.)

Al margen de todas las actuaciones que a continuación se expresen de forma concreta, existe una labor de gestión técnica y administrativa propia de la ejecución de obras e instalaciones en el ámbito de la Administración Pública y que pasa por la tramitación de licencias, permisos, planes, programas, estudios, etc., completamente necesaria para el correcto desarrollo de las acciones de gobierno que se formulan todos los años.

Todo este cometido se aborda con personal propio, del Vicerrectorado y de la Unidad Técnica de Construcción, o disponiendo de contrataciones de terceros que, por razones de especificidad o cualificación técnica, no se disponen en ese momento en plantilla. Está siendo criterio de actuación del Vicerrectorado el establecer mecanismos de colaboración, cuando las circunstancias así lo permiten, con profesorado de la Universidad de Granada de manera que, a través de los mecanismos establecidos en la LOMLOU, se consigue una economía de recursos y la disposición de profesionales de reconocido prestigio en distintas áreas de conocimiento vinculadas con el desarrollo de las infraestructuras.

En esa misma línea de optimización de recursos, durante el año 2010, la UGR ha llevado a cabo las obras de reordenación de la Unidad Técnica de Construcción consiguiendo con ello unificar la localización del propio Vicerrectorado y de dos de sus oficinas (Planificación y programación y de Energía e instalaciones) y mejorando el funcionamiento interno del mismo.

Todas las actuaciones que a continuación se recogen se financian a través de recursos propios, recursos obtenidos en distintas convocatorias públicas (como es el caso de los fondos FEDER), recursos a través de convenios con otras instituciones tanto públicas como privadas, y otros recursos derivados de acuerdos de financiación, como es el caso del Plan Plurianual de Inversiones de la Junta de Andalucía.

La configuración de los espacios universitarios, su localización y su complejidad como infraestructuras (tanto tipológica como en antigüedad) exigen unas inversiones de conservación, rehabilitación y mejora muy por encima de las posibilidades ciertas de actuación. Esta circunstancia presenta año tras año una importancia mayor y con objeto de conseguir la colaboración por parte de todos los centros de la misma se han establecido mecanismos de ejecución presupuestaria para que se consigan inversiones de mantenimiento preventivo que prevengan acciones paliativas de un mayor alcance presupuestario.

Es importante señalar las dificultades añadidas que presenta el ingente patrimonio de la UGR e incluso la localización de muchas de sus infraestructuras, presentando en muchos de los casos unas exigencias de protección histórica y arqueológica que ya no solo afecta a la concepción de los proyectos y las actuaciones sino a los plazos y costes de las mismas. El Campus de Cartuja es un claro ejemplo de esta circunstancia. El proyecto de reurbanización actualmente en redacción y la obra ya en marcha del

Instituto Mente, Cerebro y Comportamiento están incorporando de forma permanente el concepto de conservación y puesta en valor de dicho patrimonio.

La comunidad universitaria debe ser consciente de la importancia patrimonial de algunos de sus inmuebles (Hospital Real, Madraza, Colegio Máximo de Cartuja, etc.) así como la singularidad de los mismos (probablemente se trate de la única universidad española con un alfar romano, lo que sin lugar a duda puede permitir, si se pone en valor, poder alcanzar una excelencia en formación y en investigación acorde con la importancia de nuestra universidad).

Concretamente, durante el año 2010 se han iniciado, entre otras, todas las obras correspondientes a la primera fase del Campus Universitario de Ciencias de la Salud, la ampliación del Centro de Investigación Biomédica, el Instituto Mente, Cerebro y Comportamiento, el Instituto Español de Matemáticas, la nueva Piscina de la Facultad de Ciencias de la Actividad Física y el Deporte, la reforma de la Sección de Biológicas de la Facultad de Ciencias, la rehabilitación de las cubiertas del Patio de los Inocentes y Cimborio del Hospital Real, la restauración de las Verjas del Jardín Botánico, la adaptación del Palacete de los Condes de la Jarosa para la Escuela de Posgrado, así como la conclusión de las obras de recuperación del Palacio de la Madraza y la remodelación de la planta semisótano para espacios expositivos en la Facultad de Bellas Artes.

Dentro de las acciones comprendidas en el Proyecto CEI de la UGR, se ha procedido al inicio del desarrollo del futuro Centro de Transferencia de Empresas al cual, una vez puesto en servicio mediante la fórmula de colaboración público-privada, se incorporarán las principales empresas de base técnica y del campo de las TIC de Granada que mantienen una colaboración continua con la UGR en materia de transferencia del conocimiento.

Con objeto de mejorar los servicios prestados a los estudiantes y en virtud del convenio de colaboración firmado con el Mº de Vivienda y el Ayuntamiento de Maracena se está desarrollando el plan parcial de los terrenos cedidos por dicho ayuntamiento que albergarán ochocientas viviendas universitarias y que dispondrán espacios y servicios de uso compartido que satisfagan las demandas de los estudiantes.

En el anexo IV se exponen de forma más detallada algunas de las actuaciones que, con alcance general o de una forma concreta en centros y dependencias de la Universidad de Granada, se han acometido durante el año en curso. Es importante señalar que si bien se incluyen todas las que por su presupuesto y alcance suponen un esfuerzo inversor por parte de la UGR, solo se listan algunas de las actuaciones de medio y pequeño importe pero que en su totalidad exigen la dedicación de gran cantidad de recursos propios, tanto monetarios como de personal.

(Ver Anexo IV.)