



ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS Y PATRIMONIO

ANEXO 6.1. PRINCIPALES ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS Y CAMPUS

Actuaciones relativas a la organización, funcionamiento y de optimización de la gestión de las infraestructuras y Campus

Plan Director de Ahorro y Desarrollo Energético Sostenible de la UGR.

Durante el presente año se han continuado implantando medidas de ahorro energético que persiguen alcanzar un campus medioambiental y eco-eficiente. Para ello se han aplicado las conclusiones de las auditorías energéticas realizadas a distintos edificios de la Universidad buscando la eficiencia energética y la reducción de costes por uso inapropiado. En concreto se han realizado las siguientes actuaciones:

- Actualización de las calderas, bombas de calor y/o sectorización de climatización en la Escuela Técnica Superior de Ingenierías Informática y de Telecomunicación, la Facultad de Derecho, el Carmen de la Victoria, la Facultad de Traducción e Interpretación y en la Facultad de Filosofía y Letras.
- Actualización de motores y salas de máquinas que no cumplieran con los requisitos de rendimiento energético adecuado a fin de mejorar sus prestaciones en este campo e instalación de LEDs en las cabinas de los ascensores.
- Mejora del alumbrado exterior y remodelación del Jardín de Fuentenueva.
- Modificación del centro de transformación de la Facultad de Medicina.
- Instalación de climatización en el Carmen de la Victoria y actualización y legalización de la instalación eléctrica.
- Instalación de media tensión en el pantano del Cubillas.
- Obtención de una subvención de la Agencia Andaluza de la Energía para las actuaciones de ahorro energético realizadas entre 2008 y 2009, una vez firmado el Convenio con la Agencia para el "Fomento de actuaciones en el ámbito de la eficiencia energética y las energías renovables".
- Incorporación en la Red de Energía de la Junta de Andalucía (REDEJA), una vez firmado en junio del presente año el "Convenio de adhesión tipo entre la Consejería de Economía, Innovación y Ciencia y la Universidad de Granada para su incorporación en REDEJA". En virtud de este convenio, la Agencia colaborará con la Universidad en materia de Auditorías y Calificaciones Energéticas de los Edificios, así como en Proyectos Energéticos de toda índole.
- Implantación del sistema de control de edificios, relacionado con el mantenimiento, instalaciones y consumo energético. Durante el presente año se ha comenzado con la implantación en tres edificios.
- Mejora de la iluminación interior de la Facultad de Filosofía y Letras, Derecho y Ciencias.
- Sustitución de la carpintería exterior del Albergue Universitario, de la Escuela Técnica Superior de Ingeniería de Edificación, de la Facultad de Bellas Artes y de la Facultad de Ciencias.
- Comienzo de las calificaciones energéticas de los edificios existentes.
- Desarrollo de la "Metodología para la Sostenibilidad Aplicada a la Edificación" Esta nueva metodología se recoge en un manual, ubicado en el Área de Sostenibilidad creada al efecto en la página principal del Vicerrectorado de Infraestructura y Campus y se incluye como normativa a aplicar tanto en las redacciones de proyectos de construcción como en la ejecución de las obras.

Servicio de Préstamo de Bicicletas.

Se ha continuado con la prestación del servicio en colaboración con la Agencia Andaluza de la Energía de la Junta de Andalucía.

Sistema de Información Geográfica (SIG).

Se está llevando a cabo el desarrollo, implantación y puesta en marcha a escala piloto de un Sistema de Información Geográfica (SIG-UGR) para la gestión de espacios, usos e infraestructuras de la misma.

El sistema tiene como principal cometido ser uno de los principales ejes informativos para la comunidad universitaria. Se plantea la creación de un Sistema Integral de Gestión del Espacio donde múltiples usuarios, departamentos y áreas compartan recursos, posibilitando el intercambio de datos y servicios entre los integrantes de la organización.

Actualmente se continúa con la toma de datos de los edificios: planimetría actualizada y bases de datos que incluyen todos los aspectos físicos y cualitativos de los espacios (entre otros centros la ETS de Ingeniería de Edificación, la Facultad de Ciencias Políticas y Sociología, la Facultad de Ciencias del Trabajo, la Facultad de Traducción e Interpretación y la Facultad de Ciencias). Por parte de la asistencia técnica contratada a tal fin, se ha diseñado y optimizado la estructura del SIG, habiéndose validado el interfaz de usuario (jerarquizado en función de rangos de los mismos).

Actuaciones específicas en Servicios Centrales y Campus

Los esfuerzos de mejora continua de las infraestructuras universitarias, la rehabilitación y mantenimiento de las existentes, la mejora de mobiliario de despachos, aulas y laboratorios y la necesidad de incorporar los conceptos de sostenibilidad y eficiencia energética, han sido los pilares sobre los que se está construyendo la política desarrollada por el área de Infraestructuras y Campus, siempre en coordinación con el resto de servicios y órganos de gobierno de la Universidad.

Para todo ello se están desarrollando las siguientes **actuaciones** agrupadas por servicios centrales y campus:

Actuaciones en servicios centrales y otras dependencias no vinculadas a un campus concreto:

- Redacción del proyecto básico y de ejecución de las obras de rehabilitación del edificio Gran Vía 48 para albergar el Centro de Transferencia Tecnológica y otros servicios de investigación y transferencia de la Universidad de Granada. Proyecto financiado en el ámbito del proyecto CEI BioTic. Presupuesto: 173.076,50 €.
- Finalización del proyecto de reforma de dependencias en el edificio Mecenaz para ubicación de un laboratorio de bioseguridad P3 dependiente del Centro de Instrumentación Científica. Proyecto financiado con fondos FEDER. Licitación de la obra en noviembre de 2011. Presupuesto: 60.000 €.
- Finalización del proyecto de reforma de la planta de producción de dietas especiales para animales de experimentación y laboratorios de análisis en el Campus Universitario de Cartuja, dependiente del Centro de Instrumentación Científica. Proyecto financiado con fondos FEDER. Licitación de la obra en noviembre de 2011. Presupuesto: 70.682 €.
- Proyecto básico y de ejecución (incluyendo ESS), del Pabellón destinado a competiciones de la Universiada 2015 y su utilización posterior por el Centro de Actividades Deportivas de la Universidad de Granada. Presupuesto: 260.600,98 €.
- Mejora integral de la carpintería exterior del Albergue Universitario de Sierra Nevada. Actuación financiada en el ámbito del proyecto CEI BioTic. Presupuesto: 102.653,34 €.
- Licitación y establecimiento de la colaboración para la explotación de las instalaciones del Club Náutico del Pantano de Cubillas, una vez conseguido el aumento del plazo de la concesión a favor de la Universidad de Granada hasta el 31 de diciembre de 2049
- Continuación de las obras de restauración de las cubiertas del Patio de los Inocentes y Cimborrio del Hospital Real. Obra financiada por la Junta de Andalucía en el ámbito del 1% Cultural gestionado dentro del Plan Plurianual de Inversiones. Presupuesto: 1.432.187,42 €. Plazo de ejecución: 24 meses.



Estado de la restauración de la cubierta.

Actuaciones específicas en los distintos campus

Campus Aydanamar.

- Licitación de concesión de obra pública para la redacción del proyecto, construcción y explotación del centro de empresas TIC de la universidad de granada (CETIC) al cual, una vez puesto en servicio, se incorporarán las principales empresas de base técnica y del campo de las TIC de Granada que mantienen una colaboración continua con la UGR en materia de transferencia del conocimiento. Actuación financiada en el ámbito del proyecto CEI BioTic.

- Asfaltado del entorno de la Facultad de Bellas Artes. Actuación financiada con recursos propios.
- Redacción del proyecto de obras de ordenación de espacios exteriores de la Facultad de Bellas Artes y del nuevo módulo de escultura y conservación y restauración de bienes culturales. Actuación financiada con recursos propios. Presupuesto: 187.000 €.



Proyecto para recuperación de espacios del entorno de la Facultad.

Campus Cartuja

- Finalización de las obras de adaptación de espacios para despachos y seminarios en la antigua biblioteca de la Facultad de Ciencias de la Educación y equipamiento de los mismos. Actuaciones realizadas en el ámbito del Proyecto CEI Bio TIC. Presupuesto de la obra: 500.000 €. Presupuesto del equipamiento: 56.000 €.
- Finalización del proyecto y comienzo de las obras de acondicionamiento de los espacios exteriores y de la planta baja de la Biblioteca de la Facultad de Ciencias de la Educación para creación de aulas. Actuación financiada con recursos propios. Presupuesto: 820.000 €.
- Finalización del Proyecto Básico y de Ejecución (incluyendo ESS), de las obras de ampliación y mejora de la biblioteca de Filosofía y Letras. Actuación financiada con recursos propios. Presupuesto: 60.000 €.
- Inicio de las obras del Nuevo Módulo, Ampliación y Rehabilitación de espacios de la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales. Actuación financiada con recursos propios. Presupuesto: 8.679.887,49 €. Plazo de ejecución: 28 meses.



Estado de la intervención arqueológica en la zona que ocupará el edificio nuevo.

- Continuación de las obras de Demolición del edificio actual y construcción de la piscina cubierta de la Facultad de Ciencias de la Actividad Física y el Deporte. Actuación financiada en un 25% por la Consejería de Turismo,

Comercio y Deporte de la Junta de Andalucía y el resto con recursos propios. Presupuesto: 3.734.337,93 €. Plazo de ejecución: 16 meses.



Situación de la intervención en el mes de septiembre.

- Continuación de las obras del Instituto Mente, Cerebro y Comportamiento una vez levantadas todas las cautelas arqueológicas existentes en la parcela. Este proyecto ha sido cofinanciado por el Ministerio de Ciencia e Innovación y el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER). Presupuesto: 6.799.794,23 €. Plazo de ejecución: 16 meses.



Estado actual de las obras.

- Traslado y protección de las cerchas de madera existentes junto al edificio Máximo de Cartuja a la parcela del Alfar Romano.

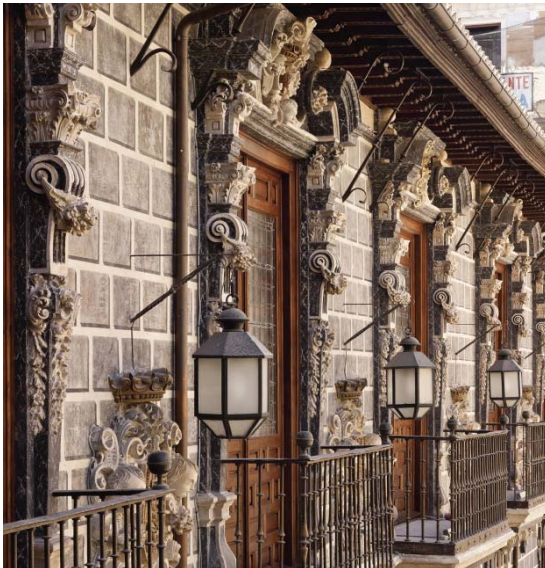


Protección de las cerchas una vez ubicadas junto al Alfar Romano.

- Solicitud de financiación de las obras de rehabilitación de las cubiertas del Colegio Máximo de Cartuja con cargo al 1% Cultural del M^o de Fomento.
- Finalización del Proyecto de ejecución de las obras de Reforma de la Hemeroteca de la Facultad de Filosofía y Letras.

Campus Centro

- Puesta en servicio del Palacio de La Madraza tras su recuperación como espacio cultural de la Universidad de Granada. Desde el año 2000 se han realizado tres fases de intervención en el Palacio de La Madraza: La primera fase, realizada entre los años 2000 y 2002, consistió en la restauración de la cubierta. La segunda fase, realizada entre los años 2004 y 2006, consistió en la restauración de la fachada. La tercera y última fase, realizada entre febrero de 2009 y febrero de 2011, ha consistido en las obras de recuperación como espacio cultural de la Universidad de Granada. Dicha obra ha sido financiada por la Consejería de Economía, Innovación y Ciencia de la Junta de Andalucía, a través del Plan Plurianual de Inversiones.



- Finalización de la restauración de las Verjas del Jardín Botánico. La segunda y tercera fases de la restauración de la verja que rodea el Jardín Botánico de la Universidad de Granada finalizaron en el mes de abril del presente año, como continuación del proceso de restauración-conservación y posterior mantenimiento, dado que en 2007 se terminó la intervención del tramo ubicado en la calle Escuelas. Las fases ahora culminadas dieron comienzo en septiembre de 2010. La verja del Jardín Botánico es un interesante elemento arquitectónico que forma parte de la historia de la Universidad de Granada. A consecuencia de su progresivo deterioro, tanto en sus módulos pétreos como en la parte metálica, se ha hecho necesaria una intervención restauradora. El presupuesto de la intervención ha sido de 260.632 €, actuación financiada con recursos propios.



Estado de las Verjas del Jardín Botánico una vez finalizada la restauración.

- Como medida de fomento de la conservación del Patrimonio Inmueble de la Universidad de Granada, se ha firmado un convenio de colaboración con el Instituto de Fomento del Empleo (IMFE) del Ayuntamiento de Granada para realizar la limpieza de fachadas de distintos edificios de la Universidad. Durante los meses de julio, septiembre y octubre se ha realizado la limpieza de pintadas y posterior tratamiento anti grafiti de los siguientes edificios: Facultad de Derecho, Ciencias Políticas, Ciencias del Trabajo y Trabajo Social, Colegio Mayor Isabel la Católica y Aulario de Derecho.
- Comienzo de las obras de terminación del Hospital Militar como sede de la ETS de Arquitectura, una vez licitada con fecha 2 de enero de 2011 por parte del M^º Fomento en aplicación del convenio de colaboración para la financiación y ejecución de las mismas junto con la UGR. Las obras han comenzado el 11 de octubre del presente año por un importe de 10.764.466,69 € y un plazo de ejecución de treinta y seis meses.
- Reparación de cubiertas de la Planta 3^a de la Facultad de Ciencias Políticas y Sociología. Actuación financiada con recursos propios. Presupuesto: 134.000,00 €. Plazo de ejecución: 2 meses.



Estado de la intervención.

- Finalización de las obras y equipamiento del edificio de la C/ Paz (La Casona) para uso de seminarios de la Facultad de Traducción e Interpretación. Obra adscrita al Plan Plurianual de Inversiones 2006-2010. Junta de Andalucía. Presupuesto: 491.305,24 €. Plazo de ejecución: 11 meses. Equipamiento financiado con recursos propios con un presupuesto de 25.000 €.



- Reforma y equipamiento del laboratorio de traducción simultánea de la Facultad de Traducción e Interpretación. Ambas actuaciones financiadas con recursos propios, con un presupuesto para la obra de 58.000 € y para el equipamiento de 258.000 €.
- Proyecto de Reforma de las cubiertas de la Facultad de Traducción e Interpretación. Actuación financiada con recursos propios con un presupuesto de 60.000 €.
- Proyecto Básico y de Ejecución (incluyendo EES) de la Nueva Biblioteca de la Facultad de Derecho (Edificio de la C/Duquesa). Dicho proyecto ha sido finalizado en el mes de octubre del presente año, realizándose la licitación de la obra durante el mes de noviembre. Dicha actuación se está financiando tanto en el ámbito del Proyecto CEI BioTic como con recursos propios de la UGR. Presupuesto: 5.000.000 €.
- Proyecto Básico y de Ejecución (incluyendo EES) de Rehabilitación y adaptación de espacios del Edificio San Pablo de la Facultad de Derecho.
- Inicio y terminación de las obras de Adaptación del Palacete de los Condes de la Jarosa para la Escuela de Posgrado de la UGR y traslado de los servicios al mismo. Obra adscrita al Campus de Excelencia Internacional. Presupuesto: 726.420,25 €. Plazo de ejecución: 6 meses.



Fachada del Palacio de los Condes de la Jarosa

- Realización de las obras de adecuación del edificio de C/Ventanilla para sede del Instituto Español de las Matemáticas (IEMAT). Este proyecto ha sido cofinanciado por el Ministerio de Ciencia e Innovación y el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER). Presupuesto: 995.239,67 €. Plazo de ejecución: 10 meses.



Situación de la obra una vez finalizada la demolición interior.

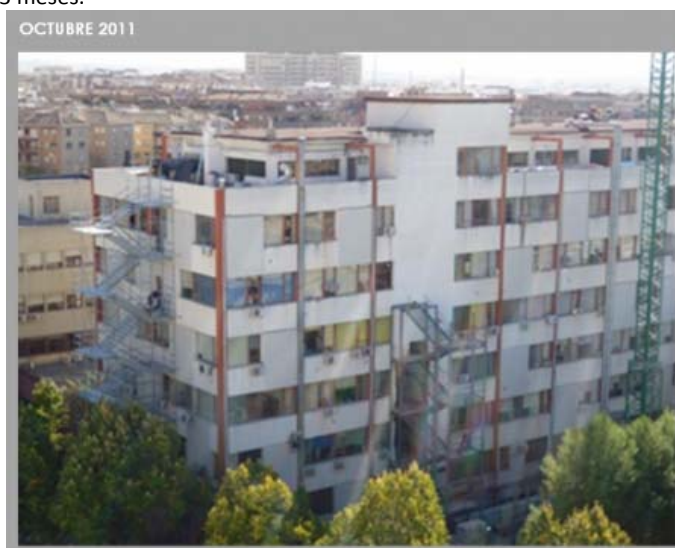
- Ubicación de despachos y seminarios en el Pabellón Nuevo de Ciencias Políticas así como la mejora de las carpinterías del aula 26.

Campus de Ceuta

- Firma del Acuerdo Marco entre el Ministerio de Educación, la Ciudad de Ceuta, la Universidad de Granada y la Universidad Nacional de Educación a Distancia para el desarrollo del campus universitario en la Ciudad de Ceuta. En virtud de este acuerdo, la Facultad de Educación y Humanidades se trasladará al Cuartel del Teniente Ruiz y la Facultad de Ciencias de la Salud a la antigua sede de la UNED, una vez finalizadas las obras de reforma en ambos edificios, suponiendo este cambio una mejora sustancial para ambas Facultades tanto a nivel de superficie como de calidades.
- Reforma de la antigua vivienda del conserje y colocación de tabiques móviles en aulas en la Facultad de Educación y Humanidades. Presupuesto: 72.000 €.

Campus Fuentenueva

- Finalización de las obras de la 1ª Fase de Reforma Integral de la Sección de Biológicas de la Facultad de Ciencias e inicio de las obras de la 2ª y última fase, así como el equipamiento de laboratorios y aulas. Presupuesto 2ª fase: 4.859.141,77 €. Plazo de ejecución: 13 meses.



Fachada de la Sección de Biológicas de la Facultad de Ciencias.

- Comienzo de la 2ª Fase de las obras del Laboratorio de Construcciones Arquitectónicas y Laboratorio de Física Aplicada para adaptación de espacios al nuevo grado en la ETS de Ingeniería de la Edificación. Actuación financiada tanto en el ámbito del Proyecto CEI BioTic como con recursos propios de la UGR. Presupuesto: 420.000 €.
- División de aulas en la ETS de Ingeniería de Edificación para adaptación al nuevo grado. Actuación financiada con recursos propios. Presupuesto: 47.000 €.
- Reordenación de espacios de la planta -3 de la ETS de Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos para mejora de los laboratorios docentes y de investigación. Actuación financiada con recursos propios. Presupuesto: 75.000 €.
- Rehabilitación de los cerramientos exteriores de las instalaciones deportivas en la Calle Severo Ochoa. Actuación financiada con recursos propios. Presupuesto: 40.000 €
- Mejora de accesibilidad al Campus Universitario de Fuentenueva. Con objeto de mejorar la accesibilidad peatonal del Campus de Fuentenueva se ha procedido a ensanchar los dos pasos existentes junto a la puerta principal existente en la Calle Severo Ochoa.



Mejora de la accesibilidad en los Paseillos Universitarios.

Campus de Melilla

- Licitación de las obras de la nueva planta del aula. Actuación cofinanciada por la Ciudad Autónoma de Melilla, en virtud del Convenio de permuta con dicha Ciudad. Presupuesto: 655.276,12 €.
- Reforma del decanato de la Facultad de Ciencias Sociales y laboratorio en planta baja. Presupuesto: 39.216 €.
- Acondicionamiento del alumbrado exterior.

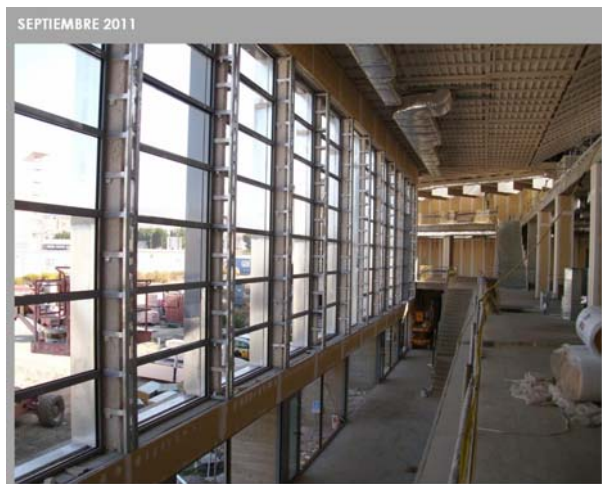
Campus PTS.

- Finalización de las obras de ampliación del Centro de Investigación Biomédica (CIBM). Este proyecto ha sido cofinanciado por el Ministerio de Ciencia e Innovación dentro del Plan Nacional de Investigación Científica, Desarrollo e Innovación Tecnológica 2008-2011 y el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER). Presupuesto: 1.691.392,54 €. Plazo de ejecución: 10 meses.



Fachada del edificio de ampliación del CIBM y cartel de obra.

- Continuación de las distintas obras del campus universitario, adscritas al Plan Plurianual de Inversiones 2006-2010. Junta de Andalucía:
- URBANIZACIÓN Y EDIFICIO DE SERVICIOS CENTRALES DEL CAMPUS TECNOLÓGICO DE CIENCIAS DE LA SALUD. PRESUPUESTO: 39.495.604,88 €. PLAZO DE EJECUCIÓN: 36 meses.



Estado actual del edificio de Servicios Generales.

- OBRAS DEL EDIFICIO DE LA FACULTAD DE MEDICINA DEL CAMPUS TECNOLÓGICO DE CIENCIAS DE LA SALUD. PRESUPUESTO: 50.693.238,91 €. PLAZO DE EJECUCIÓN: 30 meses.



Estado actual de la Facultad de Medicina.

- OBRAS DEL EDIFICIO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD DEL CAMPUS TECNOLÓGICO DE CIENCIAS DE LA SALUD. PRESUPUESTO: 19.981.039,89 €. PLAZO DE EJECUCIÓN: 33 meses.



Estado actual del edificio de la Facultad de Ciencias de la Salud.



- Comienzo de las OBRAS DEL EDIFICIO DE INSTITUTO MIXTO UNIVERSITARIO DEPORTE Y SALUD DEL CAMPUS TECNOLÓGICO DE CIENCIAS DE LA SALUD. Este proyecto ha sido cofinanciado por el Ministerio de Ciencia e Innovación dentro del Plan Nacional de Investigación Científica, Desarrollo e Innovación Tecnológica 2008-2011 y el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER). PRESUPUESTO: 2.861.900,02 €. PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 meses.



Cartel de obra.