

6

ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS Y PATRIMONIO

6. ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS Y PATRIMONIO

■ PRINCIPALES ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS Y CAMPUS

La memoria que aquí se presenta corresponde a la gestión realizada en el ámbito competencial del Vicerrectorado de Infraestructuras y Campus y limitada al ejercicio 2012. Es importante tener en cuenta que la gran mayoría de las acciones tienen carácter plurianual, pues para ejecutarlas es necesario cubrir una serie de etapas del ciclo de vida del proyecto (licitación y ejecución del proyecto de construcción, licitación y ejecución de la obra, tramitación de licencias y permisos, actuaciones de mantenimiento, rehabilitación y mejora,...), necesitando unos tiempos importantes de desarrollo.

Los principales objetivos establecidos desde el Vicerrectorado para acometer las distintas acciones se encuentran enmarcados en los grandes ejes que conforman el proyecto de Campus de Excelencia Internacional de la Universidad de Granada. Estos objetivos son:

- Adaptación de los espacios docentes a las necesidades de los nuevos grados según el Espacio Europeo de Educación Superior.
- Conseguir una mayor y mejor dotación de recursos dedicados a la I+D+i, impulsando el Centro de Instrumentación Científica (CIC), el Centro de Servicios de Informática y Redes de Comunicaciones (CSRIC) y nuevos institutos de investigación.
- Dar a conocer la oferta tecnológica y desarrollar mecanismos para la generación de oportunidades de I+D+i en colaboración con empresas, OPIs y otras entidades, dotando nuevos espacios adecuados para el desarrollo de acciones de transferencia.
- Desarrollar los nodos de la UGR como elementos vertebradores de la ciudad y de revalorización de paisajes urbanos. Rehabilitación de edificios históricos y plan de mejora de la relación de estos edificios y espacios universitarios con el entorno. Mejora de las zonas deportivas universitarias, sistema de espacios libres y zonas de ocio y recreo.
- Completar la especialización de los nodos de la UGR: Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud (PTS), Campus Tecnológico de Aynadamar, Campus Humanístico y Social de Cartuja y Campus Científico-técnico de Fuentenueva.
- Incremento de salas de trabajo y estudio de uso común en los distintos Campus.
- Conseguir una Universidad sostenible en diseño y funcionamiento con consumo energético responsable y buena calidad laboral.

Con estos objetivos se están cumpliendo los compromisos adquiridos en el proyecto CEI-BIOTIC, mejorando la excelencia de las infraestructuras así como su sostenibilidad y eficiencia energética. En este sentido, es muy importante el esfuerzo realizado por la Universidad en la línea de trabajo ECO-CAMPUS GRANADA, llevando a cabo el diseño e implantación de mejoras energéticas, medioambientales y de otra índole que, en línea con el sistema de gestión medioambiental que tiene implantado la Universidad (ISO 14001), han conseguido reducir consumos, emisiones e impactos no deseados en el normal desarrollo de la actividad universitaria.

En paralelo, dichas actuaciones de mejora energética y optimización de procesos, ha llevado consigo un importante ahorro presupuestario (gastos estructurales) permitiendo paliar en cierta medida los efectos de los continuos recortes que la Universidad ha venido sufriendo en los últimos ejercicios presupuestarios. Una de las líneas ya iniciadas en años anteriores que se ha continuado intensificando ha sido la de monitorización y control de todas las instalaciones y servicios energéticos de los edificios de la UGR, llevando a cabo una centralización que permite el acceso a información de gran valor que soporta la toma de decisiones que han permitido los ahorros citados y que se exponen con mayor extensión en el Anexo 6.1.

Para el desarrollo de todos los proyectos, instalaciones y obras que en esta memoria se recogen ha sido necesario contar con recursos económicos de diversa procedencia: recursos propios de la Universidad, fondos FEDER, fondos del Campus de Excelencia Internacional, recursos a través de convenios con otras instituciones públicas (Ministerio de Fomento, Ministerio de Educación, Ciudad Autónoma de Melilla, Ciudad de Ceuta), y otros recursos derivados de acuerdos de financiación, como es el caso del Plan Plurianual de Inversiones de la Junta de Andalucía.

Concretamente, durante el año 2012 se pueden destacar las siguientes grandes actuaciones agrupadas por ejes estratégicos del proyecto Campus de Excelencia Internacional BIOTIC:

■ EJE 1. Mejora docente y adaptación al EEES

- Finalización del proyecto de reordenación de espacios y construcción de un nuevo módulo de Escultura y Conservación y Restauración en la Facultad de Bellas Artes.
- Continuación de las obras de construcción del nuevo módulo, ampliación y rehabilitación de espacios de la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales.
- Puesta en funcionamiento de la adecuación e incremento de espacios adaptados a los nuevos grados en la Facultad de Ciencias de la Educación.
- Proyecto de reordenación de espacios y rehabilitación integral del edificio San Pablo (Facultad de Derecho).
- Continuación de las obras de rehabilitación del Hospital Militar como sede de la ETS de Arquitectura.
- Continuación de las obras de rehabilitación del antiguo Cuartel Teniente Ruiz para reordenar el campus universitario de Ceuta mediante el traslado de la Facultad de Educación y Humanidades al mismo.
- Finalización de la rehabilitación integral de la Sección de Biológicas de la Facultad de Ciencias y su equipamiento.
- Mejora de las infraestructuras y equipamiento de laboratorios docentes en la Escuela de Ingeniería de la Edificación.
- Reordenación de espacios en el campus universitario de Melilla con la construcción de una nueva planta en el aula.

■ EJE 2. Mejora científica y transferencia de conocimiento

- Comienzo de las obras para ubicar un laboratorio de bioseguridad P3 del CIC en el Campus de Fuentenueva.
- Reforma de la planta de producción de dietas especiales para animales de experimentación y laboratorios de análisis en el campus universitario de Cartuja, dependiente del CIC.
- Reforma y adecuación de espacios para la ubicación del equipo de supercomputación en el sótano del aula de Ciencias, dependiente del CSRIC.
- Puesta en servicio del Instituto Mente, Cerebro y Comportamiento ubicado en el Campus de Cartuja.
- Puesta en servicio del Instituto Español de Matemáticas ubicado en el Campus Centro.
- Puesta en servicio del Palacio de los Condes de la Jarosa como sede de la Escuela de Posgrado, ubicado en el Campus Centro.
- Puesta en servicio del Instituto Mixto Deporte y Salud en el Parque Tecnológico de la Salud.
- Reforma de espacios de la sede del Centro de Formación Continua para ubicar conjuntamente el Instituto Confucio y el Instituto Rusky Mir.
- Comienzo de las obras de Rehabilitación integral del edificio de la Gran Vía Nº48 para ubicación del Centro de Transferencia Tecnológica (CTT-UGR) junto con los servicios de la Oficina de Transferencia de Resultados de la Investigación, de la Fundación General Universidad Empresa y del Vicerrectorado de Política Científica e Investigación.
- Comienzo de las obras de construcción del Centro de Empresas CETIC-UGR en el Campus de Aynadamar para ubicación de empresas en vías de consolidación o ya consolidadas en el ámbito de las tecnologías de la información y las comunicaciones y en el diseño gráfico.

■ EJE 3. Transformación y mejora de los campus de la UGR. Desarrollo de espacios sociales de aprendizaje

- Finalización de las obras de restauración de las cubiertas del Patio de los Inocentes y Cimborrio del Hospital Real.
- Rehabilitación y puesta en valor de los espacios arqueológicos de la Universidad situados en el Campus de Cartuja junto a la biblioteca de la Facultad de Ciencias de la Educación.
- Finalización del proyecto del pabellón deportivo vinculado a la celebración de la Universiada 2015 en el Campus de Fuentenueva.
- Continuación de las obras de construcción de la nueva Piscina de la Facultad de Ciencias del Deporte.
- Licitación de las obras de mejora de la pista de atletismo y del campo de fútbol de la Facultad de Ciencias del Deporte.
- Comienzo del proyecto de reforma de la cubierta e instalaciones de la Piscina de Fuentenueva, adecuándolas a condiciones de sostenibilidad y eficiencia energética.
- Puesta en valor del Club Náutico del Cubillas a través de un modelo de gestión de servicios públicos con mejora de las instalaciones deportivas, de ocio y aumento de las actividades ofertadas.
- Mejora de la accesibilidad en distintos centros y servicios universitarios.
- Finalización del proyecto de reurbanización del Campus de Cartuja, mejorando e incrementando las instalaciones de iluminación, redes informáticas, mobiliario urbano, itinerarios peatonales y completando el carril-bici existente en la ciudad con su desarrollo a lo largo del Campus.

- Mejora de la urbanización del Campus de Melilla.
- En el Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud, se han continuado las obras de los edificios docentes del Campus (Edificio de Servicios Centrales, Facultades de Medicina y Ciencias de la Salud) y se han finalizado las obras de los centros de investigación vinculados a la Salud (Instituto Mixto Deporte y Salud y Centro de Investigaciones Biomédicas).
- En el Campus de Aynadamar, se han comenzado las obras para ubicar un centro de empresas relacionado con las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones y con el diseño gráfico.
- Finalización del proyecto de ampliación y mejora de la Biblioteca de Filosofía y Letras.
- Comienzo de las obras de la Nueva Biblioteca de Ciencias Jurídicas de la Facultad de Derecho en C/Duquesa.
- Actuaciones de rehabilitación y mejora en diversos centros priorizando en función de los resultados de las auditorías energéticas con el objeto de mejorar la eficiencia de las instalaciones.
- Modificación de calderas y migración de los sistemas de combustible gasoil a gas natural/biomasa con el objeto de mejorar su eficiencia.
- Actualización de motores y salas de máquinas que no cumplan con los requisitos de rendimiento energético adecuado a fin de mejorar sus prestaciones en este campo.
- Sustitución por fases de la carpintería exterior de las Facultades de Bellas Artes, Ciencias, Filosofía y Letras e Ingeniería de Edificación.
- Establecimiento de un sistema de gestión integrada y centralizada relacionado con el mantenimiento, instalaciones y consumo energético.
- Mejora en la prestación de los servicios de mantenimiento de las instalaciones de calefacción, climatización y agua caliente sanitaria de los edificios de la Universidad de Granada.
- Informatización de la gestión del mantenimiento en los centros y edificios de la Universidad.

En el anexo 6.1. se exponen de forma más detallada algunas de las actuaciones que, con alcance general o de una forma concreta en centros y dependencias de la Universidad de Granada, han estado activas a lo largo del ejercicio 2012. Es importante señalar que si bien se incluyen todas las que por su presupuesto y alcance suponen un esfuerzo inversor por parte de la UGR, solo se listan algunas de las actuaciones de medio y pequeño importe pero que en su totalidad exigen la dedicación de gran cantidad de recursos propios, tanto monetarios como de personal. En un primer término se detallan todas las acciones vinculadas a la mejora de la eficiencia energética y la sostenibilidad de la Universidad de Granada y posteriormente se detallan las actuaciones por servicios centrales y campus.

(Ver Anexo 6.1.)

■ TRANSFORMACIÓN DE CAMPUS PROMOVIDAS POR EL CAMPUS DE EXCELENCIA INTERNACIONAL

Las actividades más importantes desarrolladas en esta línea de trabajo han sido:

- Rehabilitación y puesta en valor de los espacios arqueológicos de la Universidad situados en el Campus de Cartuja junto a la biblioteca de la Facultad de Ciencias de la Educación.
- Finalización del proyecto del pabellón deportivo vinculado a la celebración de la Universiada 2015 en el Campus de Fuentenueva.
- Finalización del proyecto y licitación de las obras de reurbanización del Campus de Cartuja.
- Puesta en funcionamiento de la adecuación e incremento de espacios adaptados a los nuevos grados en la Facultad de Ciencias de la Educación.
- Finalización de la rehabilitación integral de la Sección de Biológicas de la Facultad de Ciencias y su equipamiento.
- Mejora de las infraestructuras y equipamiento de laboratorios docentes en la Escuela de Ingeniería de la Edificación.
- Puesta en servicio del Palacio de los Condes de la Jarosa como sede de la Escuela de Posgrado, ubicado en el Campus Centro.

■ ACCIONES RELACIONADAS CON EL DESARROLLO DEL PARQUE TECNOLÓGICO DE CIENCIAS DE LA SALUD

■ Impulso a las infraestructuras docentes de la UGR en el PTS

El Vicerrectorado PTS ha ofrecido apoyo continuo al Vicerrectorado de Infraestructuras y Campus en los procesos de construcción de los edificios docentes (Facultad de Medicina, Ciencias de la Salud y Edificio de Servicios Centrales).

Ampliación del Centro de Investigación Biomédica

Se ha finalizado la ampliación del Centro de Investigación Biomédica gracias a los fondos obtenidos (casi tres millones de euros) en convocatorias competitivas en las que se participó, en solicitudes coordinadas desde el Vicerrectorado del PTS (ACTEPARQ 2009; INNPLANTA 2010; INNPLANTA 2011). Estos fondos han permitido la construcción así como la dotación de su equipamiento científico y funcional. Este edificio alberga, entre otros sofisticados equipamientos científicos, un laboratorio de seguridad biológica tipo P3 (único en Granada en este momento) así como unidades de citometría, microscopía e instalación radiactiva, entre otras. Todas estas unidades, en las que se ha realizado un gran esfuerzo inversor, serán gestionadas por el Centro de Instrumentación Científica.

Instituto Mixto Salud y Deporte

El Instituto Mixto Salud y Deporte es un ambicioso proyecto de investigación y transferencia tecnológica y de servicios que pretende avanzar en el estudio de los efectos que el deporte tiene en la mejora de la salud. El Instituto tendrá carácter mixto junto al Centro Andaluz de Medicina del Deporte, y tendrá cinco grandes áreas de trabajo: biomecánica (técnica, fuerza y equipamiento); deporte y entrenamiento (individual/colectivo; entrenamiento específico; condición física; prevención y readaptación); biomedicina (fisiología, traumatología, nutrición, fisioterapia, podología, genética, doping); psicosocial y humanidades (psicología, derecho, sociología, historia, didáctica, empresarial); y nuevas tecnologías (informática, telecomunicaciones y electrónica). La construcción del edificio, que comenzó en Septiembre de 2011, está a punto de finalizar. La construcción y equipamiento del centro han sido asegurados a través de fondos procedentes de los programas INNPLANTA 2010 y 2011. En el año 2012 se ha ejecutado la primera anualidad de equipamiento, totalizando una inversión superior a los 500.000 €. El edificio ocupará una posición central dentro del gran proyecto deportivo del Parque, el complejo NES-Salud, situado en el extremo sur del PTS, y tiene unos 2.500 m² de superficie, además de una zona deportiva y pista de atletismo.

■ Impulso a las infraestructuras del Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud

El Vicerrectorado ha apoyado a la Fundación Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud en el desarrollo de diversas actuaciones relacionadas con el desarrollo del Parque, entre ellas:

- **Centro de Empresas de Base Tecnológica del Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud.** Se ha procedido a la licitación, contratación y comienzo de las obras de la primera fase este proyecto con una inversión prevista de más de 16.5 M€ y cuya financiación se ha obtenido a través del programa INNPLANTA. Se trata de un edificio que tendrá en su totalidad alrededor de 19.500 m², distribuidos en 110 módulos para empresas que deseen permanecer de manera estable en el PTS para desarrollar su actividad fundamentalmente en los ámbitos de la salud, biotecnología y bioinformática, y que hayan crecido en el entorno del PTS o bajo la iniciativa de Andalucía BioRegión.
- **Centro de gestión del Parque (Cortijo de las Angustias).** El histórico Cortijo de las Angustias es ya la sede de la Fundación PTS y centro coordinador de la gestión del Parque. Durante este año se han finalizado las obras y equipamiento del edificio, trasladándose la Fundación PTS a su nueva sede en el mes de marzo. La actuación ha sido escrupulosa en recuperar este inmueble histórico, haciéndolo al mismo tiempo compatible con la función encomendada.
- **Centro coordinador Andalucía BioRegión.** Andalucía BioRegión tiene como misión posicionar a la Biotecnología como un catalizador del bienestar social y del desarrollo de la economía Andaluza, potenciando las fortalezas locales y proyectándolas sobre una base competitiva global. La Misión y Visión de Andalucía BioRegión están centradas en extraer de la biomedicina, agroalimentación, medio ambiente y energía todo el potencial científico y empresarial posible utilizando la biotecnología, y trasladarlo linealmente hacia un

incremento significativo de valor de la socio-economía andaluza. Las obras de este edificio han sido financiadas con el PlanE, y ya están finalizadas en su totalidad, así como su equipamiento y mobiliario.

- **Convenio de colaboración PTS-FERMASA.** El PTS y la Feria de Muestras de Armilla firmaron en el mes de septiembre un convenio de colaboración entre ambas instituciones que se encuentran muy próximas entre sí. Este convenio pretende mejorar la coordinación y aceleración de la colaboración público-privada para el impulso del emprendimiento y spin off basados en la Innovación; acelerar la creación de empleo y el desarrollo económico de la región a través del diseño de Ecosistemas de Emprendimiento basados en la Innovación; dinamizar el desarrollo empresarial del área metropolitana de Granada y provincia; mejorar la cooperación entre ambas entidades para el desarrollo del tejido empresarial; y fortalecer las relaciones empresariales, industriales y tecnológicas entre ambas entidades. Este convenio se ha plasmado ya en la organización de varias actividades y foros que tendrán lugar en FERMASA el próximo año.
- **Planta Piloto de Medicamentos.** La Fundación PTS formalizó en el mes de marzo un contrato de alquiler con el Instituto de Investigación Biotecnológica Farmacéutica y Medicamentos Huérfanos S.L., para la explotación y puesta en valor de la Planta Piloto de Medicamentos situada en el edificio del Centro de Desarrollo Farmacéutico y Alimentario del PTS. Esta planta se encuentra en la actualidad en la fase final de acreditación de sus instalaciones y procedimientos por la Agencia Española del Medicamento para producir medicamentos huérfanos en sus instalaciones.

El Vicerrectorado del PTS ha trabajado, pues, en estrecha colaboración con la Fundación PTS, para impulsar las infraestructuras públicas del Parque, donde en la actualidad hay ya 9 edificios totalmente finalizados y en funcionamiento y otros 12 en construcción, varios de ellos a punto de finalizarse. Las distintas instituciones y empresas presentes en el Parque han invertido, hasta la fecha, 531 M€. De estos, corresponden a la UGR más de 140 M€, invertidos sobre todo en la construcción de los nuevos edificios docentes, el Centro de Investigación Biomédica y el Instituto Mixto Salud y Deporte.