

9.2

POLÍTICAS ECONÓMICAS Y DE INFRAESTRUCTURAS

ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS Y CAMPUS

■ PRINCIPALES ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS Y CAMPUS

En 2019 se ha elaborado el **Plan Director de Infraestructuras 2019-2023** que debe servir de referencia para el desarrollo de las grandes infraestructuras en los próximos años y determinar las prioridades de actuación. Es evidente que una buena planificación de las estrategias en materia de infraestructuras permite ser el motor que induce a la implantación de nuevas actividades y favorece la corrección del desequilibrio dotacional de los distintos Campus que conforman la Universidad de Granada. Dicho plan director tiene tres grandes objetivos:

1. **Corregir los desequilibrios entre Campus**, priorizando las actuaciones en los centros con más aspectos deficitarios.
2. Acometer actuaciones concretas en los edificios que permitan, aplicando el concepto “compartir”, la **optimización de los espacios** y por ende la rentabilidad de los recursos.
3. Activar actuaciones encaminadas a conseguir una **mayor eficiencia energética** de los edificios.

Y para ello, prevé actuar siguiendo cinco líneas de actuación principales:

- Infraestructuras Docentes
- Infraestructuras de Investigación y Desarrollo
- Infraestructuras Administrativas y de Gestión
- Infraestructuras Energéticas
- Infraestructuras para mejora de Espacios Libres y Zonas Deportivas

La previsión económica para poder llevar a cabo su materialización es de unos 50 millones de euros, si bien estará condicionada a la disponibilidad presupuestaria de la Universidad de Granada, la cual podrá variar en función de los ingresos que se reciban para inversiones en infraestructuras.

Desde el punto de vista funcional, el hito más representativo realizado en la Unidad Técnica, tanto a nivel operativo como formativo ha sido la puesta en marcha de la **primera fase de implementación de la metodología BIM** (*Building Information Modeling*) en los procedimientos asociados a las principales actuaciones, tanto en obras como en servicios. Esta metodología de trabajo, supone un importante salto cualitativo a la hora de gestionar todo el proceso constructivo de manera coordinada con todos los agentes que intervienen en el mismo (arquitectos, empresas adjudicatarias y personal propio de la UGR), desde la fase de diseño, en la que se lleva a cabo la redacción del proyecto técnico, pasando por la fase de ejecución (adjudicación y ejecución de la actuación) hasta la fase final de entrega de toda la información en formato BIM para su integración en el programa de Gestión del Mantenimiento Operativo (GMAO), el cual permite llevar a cabo un control integral en la gestión del mantenimiento del edificio durante su vida útil.

Los objetivos que se pretenden alcanzar con esta metodología son:

- Disponer de un *modelo BIM* en 3D que servirá como maqueta virtual sobre la que tomar decisiones tempranas relativas a consumos energéticos, iluminación, estudio acústico, imagen arquitectónica final y facilidad en el mantenimiento.
- Evitar sobrecostes no planificados en la fase de construcción, gracias a la posibilidad de detectar conflictos entre instalaciones, así como posibles errores u omisiones en el modelo virtual, permitiendo su subsanación antes de adjudicar e iniciar la construcción.
- Mejorar la coordinación entre los distintos agentes que intervienen en cada actuación, lo cual redundará en una mayor calidad del producto final y en el cumplimiento de los plazos previstos.

En este sentido, cabe reseñar el importante esfuerzo realizado por el personal asociado a la Unidad Técnica, que ha sabido compatibilizar la actividad diaria del servicio con la formación necesaria para poder adaptar los procedimientos de trabajo a dicha metodología BIM. Fruto de dicho esfuerzo ha sido la generación de una plantilla propia para que todos los agentes externos (proyectistas y empresas) entreguen la información siguiendo un formato estandarizado y adaptado a las especificaciones de la UGR en cuanto al diseño gráfico, codificación de espacios y tipo de información a incluir en los modelos virtuales para el posterior mantenimiento de los activos. Algunos ejemplos prácticos en los que ya se ha iniciado la aplicación de este nuevo método son la obra de *Adecuación de espacios para laboratorio Motion-Lab en el Edificio de SSGG del Campus de la Salud*, la adaptación de pliegos de prescripciones técnicas para las todas las obras con expediente de contratación que darán inicio en 2020.

Por otro lado, continuando con la estrategia de Gerencia de centralizar la tramitación de los contratos menores relativos a obras, servicios de mantenimiento y suministros de equipamiento (mobiliario) a través de la Unidad Técnica, se han tramitado un total de **1.263 expedientes de contratos menores**, además de otros 16 expedientes de licitación pública.

En cuanto a la política de eficiencia y optimización del gasto, un año más se ha priorizado el **aprovechamiento de los recursos propios**, tanto a nivel de personal como de medios materiales, así como la optimización en las contrataciones externas, colaborando con el Servicio de Contratación y Gestión Patrimonial en la elaboración de pliegos técnicos para las licitaciones encaminadas a la contratación centralizada, tales como el mantenimiento de líneas de vida en cubiertas, el mantenimiento de grupos electrógenos o el suministro y mantenimiento de gases medicinales.

En esta misma línea de actuación se ha mantenido un año más el criterio de realizar con personal propio de mantenimiento y jardines todas aquellas reparaciones e instalaciones de iluminación, climatización y dotación de tomas de corriente en los distintos centros de la UGR que han supuesto un importante ahorro económico para la Universidad al reducir la necesidad de tener que recurrir a empresas externas.

En cuanto a las actuaciones llevadas a cabo para la conservación y mejora de edificios históricos, cabe destacar la **rehabilitación tanto de la cubierta como de las vidrieras de la Sala Neomudéjar del Colegio Máximo**, cuyos trabajos finalizaron en el mes de agosto y han permitido poner de nuevo en valor de nuevo este espacio emblemático. La inversión realizada ha sido de 650.000 euros, en colaboración con el Ministerio de Fomento a través del Programa 1,5% Cultural para Conservación del Patrimonio Histórico Español. La intención es continuar con la mejora de edificios BIC y volver a solicitar ayudas a través de este mismo programa del 1,5% cultural. Se están realizando las gestiones necesarias para tener toda la documentación necesaria relativa a la restauración del Patio de la Capilla del Hospital Real así como de la protección y cubrición del Alfar Romano del Campus de Cartuja, que también cuenta con el máximo nivel de catalogación patrimonial (BIC).

Especialmente singular ha sido la **rehabilitación y puesta en uso para investigación del Antiguo Observatorio Astrofísico** que la Universidad de Granada tiene en el paraje conocido como Mojón del Trigo, en el Parque Natural de Sierra Nevada. Este edificio, tiene la particularidad de estar ubicado en una zona de alta calidad astronómica, al no estar afectada por la contaminación lumínica de Granada y, por otro lado, estar situado sobre la capa de inversión lo suficientemente alejada de los puntos más altos lo cual evita las turbulencias y fenómenos locales de acumulación de polvo y nubes. Además, aún cuenta con la cúpula original que permitió a los investigadores de los años 70 realizar los trabajos de observación. La actuación se ha realizado de manera absolutamente respetuosa con el entorno en el que se ubica el edificio, utilizando materiales no contaminantes, con una escrupulosa gestión de los residuos generados durante la ejecución de la obra y dotando al edificio de un sistema de producción de energía totalmente autónomo, a través de placas fotovoltaicas, evitando así la necesidad de realizar una línea eléctrica enterrada que hubiese sido inviable tanto técnica como económicamente. La puesta a disposición de este emblemático edificio para los grupos de investigación de la UGR ha sido, sin duda, una de las decisiones más acertadas del equipo rectoral, en la política de recuperación y puesta en uso de espacios. El coste de dicha inversión ha sido de unos 85.000 euros.

En cuanto a la **captación de fondos para financiación de infraestructuras**, se ha mantenido la línea de años anteriores, llegando a acuerdos con otros organismos para poder llevar a cabo la mejora y/o ampliación de edificios. Cabe destacar los siguientes: solicitud de ayudas al Ministerio de Fomento con cargo al programa del 1,5% cultural para edificios BIC, convenio de colaboración con el Patronato de la Alhambra para la recuperación del templete y entorno del albercón de Cartuja (de manera complementaria al convenio que se firmó con Emasagra), convenio de colaboración firmado con la Ciudad Autónoma de Ceuta para la 2ª fase de adecuación de la planta primera del Edificio Anexo para aulas, despachos y laboratorios, acuerdo con el Ministerio de Educación, Innovación y Universidades para la construcción del nuevo pabellón polideportivo en el Campus de Melilla, solicitud de ayudas para mejora de la eficiencia energética, etc...

Una vez más, las intervenciones que se han llevado a cabo desde la Unidad técnica se han caracterizado por su **marcado carácter transversal**. Por lo tanto, la necesaria **colaboración y coordinación con otros servicios** de esta Universidad (Servicio de Contratación y Gestión Patrimonial, CSIRC, Servicio de Salud y Prevención de Riesgos Laborales, Unidad de Calidad Ambiental, Área de Accesibilidad Universal, Área de Recursos Gráficos, etc.) así como con los distintos centros, ha permitido la consecución de los objetivos marcados para seguir ampliando y mejorando los espacios universitarios.

A continuación, se detalla de manera pormenorizada cuales han sido las actuaciones desarrolladas en 2019.

■ Actuaciones para mejora de la eficiencia energética, el control y el mantenimiento de los edificios

- **Optimización de las contrataciones** externas de la Universidad de Granada en materia de mantenimiento y conservación de instalaciones. Desde el área de mantenimiento de la Unidad Técnica se ha colaborado con el Servicio de Contratación y Gestión Patrimonial en la elaboración de los siguientes pliegos de prescripciones técnicas:
 - Mantenimiento de grupos electrógenos.
 - Mantenimiento líneas de vida en cubiertas.
 - Mantenimiento SAI's
 - Suministro y mantenimiento de gases medicinales.

- **Mejora del procesamiento y tratamiento de datos** e información relativa a la conservación, mantenimiento y explotación de edificios e instalaciones de la UGR.
 - Finalización de la implantación de la aplicación informática que servirá de soporte para llevar a cabo un control integral en la gestión del mantenimiento de los edificios (GMAO), así como su extensión a otros usuarios para compartir datos e información transversal (OCAs, consumos, revisiones de ascensores, etc...)

- **Sustitución de equipos de producción para mejora de la eficiencia energética**
 - Climatización de veinte aulas/seminarios en el módulo E de la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales.
 - Sustitución del equipo de producción del Instituto Español de Matemática (IEMAT).
 - Sustitución del equipo de producción del Instituto Interuniversitario de Investigación del Sistema Tierra en Andalucía (IISTA).

- **Instalaciones de control**
 - Integración del sistema de control del edificio IMUDS en el ADX
 - Instalación e integración del sistema de control de la producción del CEAMA-IISTA
 - Instalación e integración del sistema de control de la producción y climatizador del salón de actos del IEMAT
 - Integración del sistema de control de la producción, climatización y analizadores de red del edificio Politécnico en el ADX
 - Instalación e integración del sistema de control de las persianas de la Facultad de Medicina
 - Instalación del sistema de control de la climatización de las aulas del Aulario de Empresariales
 - Instalación de fotocélula y regulación del alumbrado de la Facultad de Medicina en función de la luminosidad exterior
 - Configuración gráficos MUI en ADX.
 - Configuración envíos de alarmas por e-mail desde ADX.

■ Actuaciones para mejora de la accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas

Continuando con las políticas inclusivas, en 2019 se han realizado una serie de actuaciones cuya inversión ha superado los 115.000 euros. Son las siguientes:

- Sustitución de ascensor en la Facultad de Ciencias de la Educación.
- Instalación de nuevo ascensor en la zona de grupos de trabajo de la biblioteca. Facultad de Ciencias.
- Instalación de plataforma salvaescaleras para mejora de accesibilidad en zona de estudio de la biblioteca. Facultad de Ciencias.
- Trabajos de adaptación para mejorar accesibilidad aulas M1 y M2. Facultad Ciencias de la Educación.
- Reforma instalación eléctrica en planta baja y colocación de barandilla para mejora de accesibilidad. Facultad de Ciencias.
- Instalación de barandillas en varios espacios para mejorar la accesibilidad. Facultad de Farmacia.
- Ejecución e instalación de rampa para facilitar la accesibilidad a nuevas dependencias del Decanato y Sala de Conferencias en el Edificio San Pablo. Facultad de Derecho.
- Actuaciones accesibles en salón de actos para mejora de la accesibilidad. Centro Documentación Científica.

Actuaciones en materia de accesibilidad en fase de estudio y valoración

En coordinación con el Secretariado para la Inclusión y la Diversidad, se han realizado estudios para mejorar las condiciones de accesibilidad, destacando los siguientes:

- Adaptación de estrados en aulas en varios centros.

- Nueva señalética en Comedores Universitarios para reserva de espacios a personas con movilidad reducida en zonas de comedor.
- Creación de itinerario accesible y adaptación de habitación en el Carmen de la Victoria.

■ Actuaciones para mejora del equipamiento y la señalética de edificios

- Nueva señalética exterior para el Edificio Forem. ETSI Informática y de las Telecomunicaciones.
- Rótulos exteriores para identificación del acceso a la Escuela Internacional de Posgrado.
- Señalética en el módulo de aseos de la Escuela Internacional de Posgrado.
- Paneles verticales en zonas comunes del Campus de Cartuja.
- Traslado de los institutos Confucio y Ruskimir y reordenación de mobiliario en el Palacio de los Condes de la Jarosa.
- Traslado del Centro Mediterráneo desde el Complejo Admvo. Triunfo hasta la Avda. de Madrid.
- Equipamiento de la nueva sede de la Escuela Internacional de Posgrado.
- Nuevo mobiliario para servicios varios ubicados en el Espacio V Centenario (Vicerrectorado de Extensión Universitaria, Oficina de Gestión de la Comunicación, Centro Mediterráneo, etc...).
- Refuerzo y reparación de sillones del Salón Rojo del Hospital Real.
- Equipamiento del Salón de Grados de la Facultad de Trabajo Social.
- Equipamiento para sala de informática en el edificio principal del Campus de Melilla.

■ Actuaciones para revisión y actualización de la planimetría

Se ha revisado y actualizado la planimetría de los siguientes edificios:

- Complejo Admvo. Triunfo.
- Espacio V Centenario.

Colaboración con otros servicios y unidades de la UGR

- Continuación del estudio y avance de datos estructurados de superficies de edificios como apoyo al nuevo modelo de Contabilidad Analítica del Servicio de Contabilidad y Presupuesto.

■ Actuaciones para mejora de las infraestructuras (obras e instalaciones)

A continuación, se relacionan las **principales actuaciones** que se han llevado a cabo durante el año 2019. Para facilitar su lectura y seguimiento se presentan nuevamente ordenadas por campus universitarios:

Campus de Aynadamar

Obras e instalaciones

FACULTAD DE BELLAS ARTES

- Reparación de acometida eléctrica.
- Reparación de cubierta edificio de nuevas tecnologías por filtraciones de agua.
- Reparación de cubierta por filtraciones en Edificio Restauración.
- Reparación de solado afectado por fuga de agua zona depósito gasoil edificio restauración.
- Adecuación nave para traslado del taller de metal, en previsión del próximo inicio de la obra de ampliación de Escultura.

ETSI INFORMÁTICA Y DE LAS TELECOMUNICACIONES

- División conserjería y eliminación de humedades Edificio Forem.
- Reparación de cubiertas por filtraciones en biblioteca.
- Ampliación pérgola metálica en puerta posterior del salón de grados.
- Instalación centralizada de climatización en varias aulas y sala de alumnos.
- Ampliación de arqueta para mejora del sistema de saneamiento en sótano del Edificio Forem.
- Reforma en cafetería para corregir problemas de olores en desagües de máquinas y fregaderos.

CITIC

- Adecuación laboratorios existentes antes de la reforma integral en el semisótano del edificio.
- Instalación cierre metálico en zona de acceso de vehículos al semisótano del edificio.

Campus de Cartuja*Obras e instalaciones*

FACULTAD DE FILOSOFÍA Y LETRAS

- Reparación techo por humedades biblioteca en sala de filología y zona depósito compactos.
- Instalación de luminarias LED; secretaría, decanato, vicedecanato, relaciones internacionales, pasillo decanato.
- Trabajos de pintura y retirada de zócalo en varios espacios.
- Instalación equipos de aire acondicionado en varios despachos Dpto. Filosofía II (ubicado en el edificio de Psicología).
- Reparación por filtraciones en varias zonas del edificio.
- Trabajos para unión despacho de Dpto. de Historia Antigua a otro del Dpto. de Inglés.
- Ampliación red hidráulica e instalación radiadores en despacho Dpto. Estudios Semíticos.

FACULTAD DE FARMACIA

- Suministro y montaje barandilla para mejora de seguridad.
- Instalación climatización centralizada Departamento Química Inorgánica.
- Rehabilitación e instalación de laboratorio para equipo de nanoscopia Dpto. Físicoquímica.
- Instalación de barandillas varios espacios para mejorar accesibilidad.
- Sustitución e instalación cámara frigorífica en Dpto. Nutrición y Bromatología.
- Acometida red informática e iluminación.
- Reforma aula informática planta 1ª para convertir en despacho para el profesorado.
- Infraestructura necesaria para la instalación de un depósito de nitrógeno líquido.

FACULTAD DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

- Retirada y posterior instalación detectores de incendios por instalación de falso techo en Secretaría.
- Pintura en varias salas de la biblioteca, hall principal y varias zonas del edificio.
- Trabajos para instalación material de audio en aulas de música.
- Trabajos para instalación de megafonía en aula C.
- Trabajos para instalación de audio de megafonía en aula magna.
- Reforma conserjería edificio principal.
- Reparación de canal y bajante en fachada.
- Suministro e instalación equipo aire acondicionado para despacho en Dpto. Didáctica y Organización Escolar.
- Reforma en conserjería módulo aulario planta baja.
- Arreglo y pavimentado de zona de paso salida de emergencias zona aulario.

FACULTAD DE PSICOLOGÍA

- Instalación gas cocina cafetería.
- Trabajos de reparación humedades.
- Pintura del techo en terraza de la cafetería.
- Reparaciones en varias zonas por filtraciones de agua.
- Instalación grifos y arreglos varios de fontanería en cafetería.
- Adquisición e instalación equipo aire acondicionado despacho Plt 2ª Dpt. Psicología Social
- Instalación 3 equipos de aire acondicionado para despachos en Dpto. Psicología Experimental.
- Reparación cubierta Plantas 1ª y 2ª.
- Reforma en salón de grados.
- Suministro e instalación equipo aire acondicionado en despacho Plt 2ª Dpto. Psicología Social.
- Suministro e instalación equipo aire acondicionado despacho Planta 2ª Dpto. de Psicobiología.

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y EMPRESARIALES

- Reparación humedades planta 1ª
- Pintura en despacho Dpto. Métodos Cuantitativos para la Economía y la Empresa.
- Trabajos de reforma en terraza transitable.
- Reparación tabique móvil.
- Colocación cristales, reparación puerta aluminio y muelle hidráulico de suelo.
- Trabajos reparación parking.
- Sustitución terraza transitable con tela asfáltica autoprottegida.
- Adecuación sala de copistería.
- Cerramiento de hueco bajo escalera.

FACULTAD DE CIENCIAS DEL DEPORTE

- Instalación trasdosado escalera cafetería.
- Instalación carpintería aluminio en cafetería.
- Trabajos para segregación cuarto de cuadros eléctricos.
- Sustitución puerta en cafetería.
- Reparación cubierta en pabellón.
- Suministro e instalación equipo aire acondicionado en fotocopiadora.
- Instalación espejo sala musculación.
- Suministro e instalación equipo de climatización en decanato.
- Trabajos en cubierta de pabellón.

INSTITUTO ANDALUZ DE GEOFÍSICA

- Adaptación edificio a normativa de seguridad y evacuación.
- Reparación cubierta invertida por filtración en zona despacho nº 15.

COMEDOR CARLOS V

- Adecuación a normativa del montacargas en comedores Carlos V.

CENTRO DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS

- Impermeabilización cubierta pabellón deportivo.

Campus Centro*Obras e instalaciones*

FACULTAD DE DERECHO

- Inicio de la obra de sustitución de ventanas de C./Duquesa.
- Reparación sistema calefacción en departamento de economía y pintura ventanas vicedecanatos.
- Trabajos de pintura en varios despachos departamento derecho financiero y tributario.
- Sustitución toldo en patio Padre Suárez.
- Instalación sistema ventilación y albañilería en aulas del aulario" facultad de derecho
- Trabajos pintura de las puertas despachos del Departamento Derecho Financiero y Tributario.
- Reforma oficinas decanato.
- Reparación circuitos 1 y 2 en sistema climatización.
- División espacios para despachos mediante colocación mamparas en decanato.
- Trabajos de pintura en el Paraninfo.
- Reparación bajantes de agua pluviales fachada principal edificio San Pablo.
- Instalación centralizada climatización por fancoils en Dpto. Derecho Mercantil.
- Tratamiento acústico para climatizadora instalada obra terminación de rehabilitación cubiertas.

FACULTAD DE TRADUCCIÓN E INTERPRETACIÓN

- Trabajos de pintura en sala de juntas.
- Reparación urgente muro exterior C/ Paz sede Buensuceso.

FACULTAD DE CIENCIAS POLÍTICAS Y SOCIOLOGÍA

- Sustitución máquina centralizada climaveneta para planta 2ª Departamento Sociología.
- Instalación climatización centralizada en Dpto. Sociología.
- Reforma integral del suelo y luminarias en aula 16.
- Instalación centralizada de climatización en aula nº 27.
- Trabajos de pintura en aula 11.
- Reparación persiana entrada principal.

EDIFICIO SAN JERÓNIMO

- Adaptación aulas 21 a salón de grados. Facultad de Trabajo Social
- Reparación y pintura en parte del techo aula 25. Facultad de Trabajo Social.

ETS DE ARQUITECTURA

- Instalación línea eléctrica para alimentación y embocaduras para alimentación de splits de pared para unidades exteriores.

- Reparación losetas de granito por desprendimiento patio principal

HOSPITAL REAL

- Estructura metálica para exposición antigua Farmacia Zambrano en el crucero.
- Protección balastrada en planta 1ª en el Patio de la Capilla.
- Apertura de cata en suelo del vestíbulo Salón Rojo.
- Colocación barandilla metálica en zona climatizadora.
- Colocación barra antipánico en puerta sala de exposiciones.
- Instalación zócalos y tablero para sala proyección del crucero.
- Reforma aseos planta baja junto a cafetería.
- Intervención de emergencia en alfarje del suelo en el Rectorado.
- Colocación espejos exteriores de seguridad salida aparcamiento.
- Adecuación ventanas fachada de zona Rectorado.

COMPLEJO ADMVO. TRIUNFO

- Reparación paramento exterior colindante con centro de mayores.
- Cierre metálico vestíbulo en pabellón 9.
- Montaje de aparcabicicletas.
- Pintura muro exterior fachada principal.
- Suministro e instalación aire acondicionado en edificio de sindicatos.

ESPACIO V CENTENARIO

- Remodelación de espacios para archivo en planta semisótano.
- Colocación pavimento sala orquesta - teatro y danza planta baja.
- Reforma espacios planta baja para despacho director artes escénicas.
- Reforma aseos planta 1ª para acceso universal y para personal de administración.
- Reforma de vestíbulo en planta baja.
- Remodelación espacios planta baja para despachos del Vicerrectorado de Extensión Universitaria.
- Reparación cubierta plana torre planta 2ª.
- Pintura zona de área de patrimonio en planta sótano.
- Eliminación montacargas en planta baja para creación almacén y despacho.
- Reforma instalación saneamiento y electricidad planta baja y sótano.
- Sustitución carpintería interior y apertura de hueco pared en sala de estudio.
- Remodelación espacios delegación de estudiantes planta 1ª.
- Adecuación iluminación y pintura de pasillo en sótano.
- Climatización despacho Vicerrectorado de Estudiantes.
- Instalación sistema seguridad videovigilancia en aulas de estudio.
- Colocación paneles para espacio de exposiciones en pasillo lateral derecho de planta baja.
- Suministro e instalación equipos aire acondicionado en sala Alumni y dos despachos del Vicerrectorado de Estudiantes.
- Reparación bajante de saneamiento junto a local ALUMA.
- Remodelación espacios planta 1ª dependencias para traslado del Gabinete Psicopedagógico.
- Suministro e instalación equipo climatización en aula de estudio.
- Sectorización calefacción edificio antigua Fac. CC. de la Salud para su uso temporal por parte de grupos de investigación e Instituto de Criminología.

COLEGIO MAYOR ISABEL LA CATÓLICA

- Acondicionamiento paramentos sala calderas.
- Reparación grietas, humedades y pintura en comedores y cocina.
- Reparación molduras balcón del torreón en herbario.

CARMEN DE LA VICTORIA

- Reparación tramo posterior del muro perimetral
- Redacción del proyecto de renovación y mejora de habitaciones

PALACIO DE LOS CONDES DE LA JAROSA

- Reparación humedades y pintura lucernario.
- Reparación cartabones balcones fachada C/ Buensuceso.
- Reparación solería planta 3ª.
- Adecuación y pintura sala de reuniones.

- Colocación puerta metálica sótano en zona de compactos.
- Modificación cierre escalera principal
- Instalación de control de accesos en la puerta principal del edificio.

PALACIO DE LA MADRAZA

- Reparación desprendimiento fachada.
- Trabajos en alberca patio central.
- Reparación de goteras en oratorio.
- Reparación cubierta por filtraciones.

CORRALA DE SANTIAGO

- Reforma espacios planta 1ª para creación de almacén y zona de oficinas

Campus de Ceuta

Obras e instalaciones

- Finalización de la obra de cambio de uso de aparcamientos para creación de un laboratorio en la planta primera del Edificio Anexo.
- Instalación del equipamiento para dotación de suelo técnico y mobiliario al laboratorio Hubema-Lab.

Proyectos

- Redacción del Proyecto de Ejecución de redistribución de planta primera del Edificio Anexo para aulas, laboratorios y despachos (según convenio firmado con la Ciudad Autónoma de Ceuta).

Campus Fuentenueva

Obras e instalaciones

FACULTAD DE CIENCIAS

- Inicio de la obra de sustitución de ventanas edificios de Matemáticas y Química.
- Instalación aire acondicionado departamento teoría de la señal, telemática y comunicaciones planta 3ª.
- Ampliación de la instalación central de gases para varias estancias.
- Construcción depósito temporal desechos de laboratorio en patio exterior entre los dos edificios de Químicas.
- Remodelación de espacios en Departamento de Biología Celular.
- Reparaciones varias edificio Química II.
- Reforma espacios planta sótano de Geológicas y colocación cámara frigorífica del Dpto. de Estratigrafía.
- Sustitución e instalación de la climatización en la cámara frigorífica dpt. química orgánica facultad de ciencias
- Reforma conductos climatización en dpto. ingeniería química por motivo del incendio" facultad de ciencias
- Instalación detectores de humos edificio Química I y actuaciones en la instalación edificio Química II.
- Instalación climatización centralizada en laboratorio de óptica situado sótano del Módulo de Matemáticas.
- Instalación canalización para climatización edificio Geológicas.
- Instalación equipo de aire acondicionado en Dpto. de Química Analítica.
- Instalación equipo climatización en sala de claustro y de juntas.
- Reforma espacios para laboratorio de óptica en sótano.
- Instalación equipo de aire acondicionado para laboratorio nº 7 dpto. Estratigrafía y Paleontología.
- Desmontaje y montaje de nuevas placas en techo y pintura paredes en laboratorios de prácticas I y II e investigación I y II Dpto. de Química Física.
- Instalación climatización centralizada en Dpto. Geológicas.
- Arreglo arqueta debido a inundaciones en patio exterior biblioteca.
- Colocación de extractor en baños Edificio Biología planta 4ª Dpto. de Bioquímica.
- Arreglo bajante posible causa inundaciones Edificio Biología planta 4ª.
- Instalación equipo aire acondicionado para Dpto. Mineralogía y Petrología.
- Instalación equipo de aire acondicionado en laboratorio de investigación nº 15 Plt. 1ª Dpto. Física Aplicada.
- Instalación equipo aire acondicionado en laboratorio instrumentación Dpto. Química Analítica.
- Instalación equipo aire acondicionado para despacho Plt. baja Dpto. Química Analítica.
- Remodelación espacios en sótano Dpto. Geológicas.
- Instalación climatización centralizada planta 2ª edificio Químicas.
- Colocación de canal en suelo para evacuación de aguas pluviales zona laboratorio Edificio Químicas.

- Suministro y colocación de rampas para acceso con carros a los laboratorios instalados Edif. Químicas.
- Suministro e instalación equipo climatización para despacho y laboratorio 1 en Dpto. de Electrónica y Tecnología de Computadores.

EDIFICIO MECENAS

- Actuaciones para puesta en funcionamiento del Laboratorio de Seguridad Biológica P3.
- Limpieza y arreglo tejado del patio interior.
- Instalación vallado patio trasero para separación acceso al Laboratorio de Seguridad Biológica P3 de la zona técnica.
- Instalación equipo climatización para sala de ordenadores en el CSIRC.

ETSI EDIFICACIÓN

- Suministro y colocación de vidrio armado para cerramiento de ascensor por rotura en planta baja.
- Sustitución de ventanas en Departamento de Construcciones Arquitectónicas.
- Mejora y ampliación instalación de alumbrado exterior zona cafetería.
- Mejora y ampliación instalación alumbrado exterior zona jardines.
- Instalación equipo aire acondicionado en despacho planta baja Dpto. Construcciones Arquitectónicas.
- Pintura en servicio de reprografía.
- Colocación fregadero en laboratorio de estructuras.

ETSI CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

- Instalación de 17 sirenas alarma de interior y 2 de exterior óptico-acústico.
- Instalación de ventilación y sustitución de luminarias en laboratorio de ensayos no destructivos.
- Instalación aire comprimido en laboratorio Dpto. Mecánica de Estructuras e Ingeniería Hidráulica.
- Adquisición 10 detectores humo y diverso material contraincendios para ampliación sistema detección de incendios.
- Instalación climatización centralizada en aula G-1.
- Suministro e instalación pantalla led exterior.
- Carpintería aluminio para cerramiento parte superior aula de informática en Dpto. Ing. Civil y Proyectos.

CENTRO DE INSTRUMENTACIÓN CIENTÍFICA

- Adaptación nuevo espacio en sótano para ubicación de liofilizadora.
- Inicio de expte. de licitación para adquisición de un nuevo SAI.

EDIFICIO DE COMEDORES

- Sustitución de ventanas y puertas para mejora de la eficiencia energética.
- Reparación cubierta por humedades en Servicio de Becas-SAE.
- Reparación grietas, humedades y pintura en varios espacios.
- Reparación techo por goteras en almacén procedente del desagüe de la cocina.
- Sustitución tapa hierro en registro eléctrico.
- Desmontaje y montaje de puertas y cajoneras deterioradas.

INSTITUTO DEL AGUA (EDIFICIO FRAY LUIS DE GRANADA)

- Trabajos de pintura pasillo y despacho.
- Reparación humedades planta 3ª y daños producidos en plantas inferiores.
- Reparación cubierta edificio administración y despachos de becarios.
- Instalación sistema seguridad videovigilancia.
- Suministro e instalación equipo climatización.
- Impermeabilización cubierta en aula de becarios.

Proyectos

- Redacción del Proyecto Básico de reforma y adecuación a normativa del Edificio de Química II. Facultad de Ciencias.
- Licitación del servicio de Redacción de Proyecto de Rehabilitación y Adecuación a normativa del Edificio Fray Luis de Granada.

Campus Melilla

- Reforma de aseos en planta 2ª y planta 3ª del edificio principal.

- Reforma aula informática" Facultad Ciencias Sociales y Jurídicas.
- Remodelación del despacho 117 para uso como aula polivalente. Facultad de Ciencias Sociales y Jurídicas.
- Licitación del equipamiento para dotación de mesas y sillas en la sala de estudio de la biblioteca.
- Licitación del equipamiento para el nuevo local del Grado en Fisioterapia.

Proyectos

- Finalización de la redacción del Proyecto de Ejecución del Pabellón Deportivo en el Campus de Melilla para la posterior licitación de la obra en 2020.
- Redacción del proyecto de ampliación de la instalación de climatización en el edificio del Aulario.
- Redacción del anteproyecto para ampliación del edificio principal, para aulas, despachos y ampliación de la biblioteca.

Campus de la Salud

Obras e instalaciones

EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES

- Continuación con la ejecución de la obra de adecuación de espacio en el sótano del Edificio de SSGG para el laboratorio Motion-Lab del IMUDS.

FACULTAD DE MEDICINA

- Suministro e instalación sistema de extracción en Laboratorio de Toxicología.
- Instalación de climatización para ambulancia cedida por el SAS, junto al acceso del edificio.
- Reforma en despacho nº 16 y sala de reuniones torre C Dpto. de Bioquímica, Biología Molecular III e Inmunología.
- Repaso pintura en zonas comunes por deterioro.
- Pintura en laboratorio torre C planta 11 Dpto. Bioquímica, Biología Molecular III e Inmunología.

FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD

- Reforma pavimento terraza planta 3ª.
- Adquisición e instalación barandilla exterior en ventanal de fondo del salón de grados.
- Cerramiento cubierta zona instalaciones planta 3ª.

Proyectos

- Redacción del proyecto de adecuación del espacio destinado a Sala de Decanos en la torre C de la Facultad de Medicina para uso multifuncional.

Otros emplazamientos

- Seguimiento y control de reparación de la cubierta del Albergue Universitario de Sierra Nevada.
- Redacción del proyecto de actividad para obtención de la licencia de actividad de los servicios que se prestan Campus Náutico.

➡(Ver anexo 9.2.1)

■ PROPUESTA DE ACTUACIONES PARA 2020

Obras

- Terminación de la obra de “Sustitución de ventanas de la Facultad de Ciencias (1ª fase)”.
- Terminación de la obra de “Sustitución de ventanas de la fachada de c/ Duquesa. Facultad de Derecho”.
- Inicio de la obra de “Ampliación de la Facultad de Bellas Artes mediante el módulo de Escultura”
- Inicio de la obra de “Adecuación del módulo de Musicología para ampliación de la biblioteca de Filosofía y Letras”
- Inicio de la obra de “Adecuación zona de planta baja en el Espacio V Centenario para el Servicio de Becas y Servicio de Atención al Estudiante”.
- Inicio de la obra de “Adecuación zona de planta alta en el Espacio V Centenario para el Centro de Promoción de Empleo y Prácticas (CEPEP)”.
- Inicio de la obra de “Reforma del sistema de climatización del edificio Mecenas”.
- Inicio de la obra de “Reparación de cubierta de Casa de Porras”.
- Inicio de la obra de “Recuperación y puesta en valor de la zona del Albercón” en el Campus de Cartuja.
- Inicio de la obra de “Intervención en vestíbulo de la Sala de Rectores del Hospital Real”.
- Inicio de la obra de “Renovación y adecuación a normativa del sistema de detección de incendios del Hospital Real”.
- Inicio de la obra de “Construcción del nuevo Pabellón Deportivo en el Campus de Melilla”
- Inicio de la obra de “2ª fase de adecuación de pta. 1ª del Edificio Anexo para aulas, despachos y laboratorios en el Campus de Ceuta”.
- Inicio de la obra de “2ª fase legalización antigua Biosanitaria (planta aulas y zona de administración del Archivo Universitario)”.

Equipamientos

- Licitación del suministro para dotación de compactos para el archivo central de la Biblioteca General, en el Espacio V Centenario.
- Licitación del equipamiento necesario para el CEPEP y el Servicio de BECAS-SAE en el Espacio V Centenario.
- Suministro de equipamiento para el nuevo local para el Grado en Fisioterapia. Campus de Melilla
- Suministro de equipamiento para la biblioteca en el Campus de Melilla.

Proyectos

- Finalización de la redacción del proyecto de ejecución para la “Reforma integral del módulo de Química II de la Facultad de Ciencias y su adecuación a normativa”.
- Redacción del proyecto de “Rehabilitación integral del Instituto del Agua y su adecuación a la normativa”

Eficiencia energética

- Continuación con la política de eficiencia energética mediante instalaciones de control distribuido, autoconsumo y cambio de calderas con cambio de combustible en varios edificios.

