

ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS Y PATRIMONIO

ANEXO 6.1. PRINCIPALES ACTUACIONES EN INFRAESTRUCTURAS Y CAMPUS

El Vicerrectorado de Infraestructuras y Campus, en colaboración con el resto de los responsables de la gestión de la Universidad de Granada ha llevado a cabo actuaciones de muy diverso orden en muchas de las infraestructuras e instalaciones que han de servir para el desarrollo de las actividades docentes, investigadoras y de extensión universitaria. Todo ello se ha llevado a cabo atendiendo a los principios de sostenibilidad y eficiencia en el gasto público.

En algunos casos se ha tratado de pequeñas actuaciones y/o intervenciones pero que han servido para mejorar las condiciones de uso de las infraestructuras. En otros suponen inversiones históricas que no han hecho otra cosa que mejorar la competitividad y la calidad que puede ser ofrecida por la Universidad de Granada, tanto desde el punto de vista de la docencia, como de la investigación, la transferencia y la extensión universitaria.

Tal y como se ha indicado, una de las líneas transversales en las que se ha trabajado de forma profusa ha sido en la mejora de procesos, sostenibilidad y eficiencia energética de todas las instalaciones y equipamientos de la Universidad de Granada. En una línea continuista con años anteriores, se ha seguido trabajando en los siguientes aspectos:

- Mejora en las condiciones de trabajo y de seguridad y salud de los empleados de la Universidad de Granada.
- Mejora de la eficiencia energética de los sistemas de iluminación.
- Desarrollo del estudio de sustitución de calderas de gasoil por calderas de gas natural.
- Optimización de las contrataciones externas de la Universidad de Granada en materia de:
 - Mantenimiento y conservación de instalaciones.
 - Suministro.
- Desarrollo de auditorías, calificaciones y certificaciones energéticas de edificios.
- Estudio de soluciones de ahorro energético mediante implementación de instalaciones de energías renovables para autoconsumo parcial.
- Sistemas de control de consumos y funcionamiento de instalaciones. Se han llevado a cabo:
 - Estudios y proyectos de sistemas de control en distintos edificios de la UGR.
 - Implementación, instalación y explotación de sistemas de control en edificios de la UGR.
- Mejora del procesamiento y tratamiento de datos e información relativa a la conservación, mantenimiento y explotación de edificios e instalaciones de la UGR.
- Mejora en la contratación del consumo de energía eléctrica mediante la optimización de potencias contratadas en los distintos suministros eléctricos, tanto en media tensión como en baja tensión, produciéndose un ahorro anual en la Universidad de 400.000 €.

A continuación se van a presentar, de forma gráfica, algunas de las principales actuaciones que se han llevado a cabo durante el año 2014. Sin tratar de ser una lista excluyente sí permite a la comunidad universitaria ser consciente de la importancia de las mismas. Para facilitar su lectura y seguimiento se presentan nuevamente por campus universitarios:

- Campus Aynadamar.
- Campus Cartuja.
- Campus Centro.
- Campus de Ceuta.
- Campus Fuentenueva.
- Campus de Melilla.
- Campus del Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud.

Gran parte de esta información puede consultarse en la web del Vicerrectorado de Infraestructuras y Campus de la Universidad de Granada <http://infraestructuras.ugr.es/>

▪ Campus Aydanamar

Puesta en servicio del Centro de Empresas de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (CETIC). Dicho centro con más de 8.000 m², está destinado a albergar empresas de base tecnológica, vinculadas al sector de las Tecnologías de la Información y de las Comunicaciones, y cuyo principal activo sea la colaboración continua con la UGR en los siguientes campos:

- La empleabilidad de los egresados de la Universidad de Granada.
- La formación de calidad, impartida de forma conjunta y que tengan como objetivo la mejora competitiva del tejido productivo.

- El desarrollo de nuevos proyectos de investigación e innovación vía convocatoria pública o privada, que permitan el avance científico y la transferencia del conocimiento a la sociedad.

El edificio cuenta con infraestructura básica, así como con un Centro de Control de Redes de la Universidad de Granada, dependiente del Centro de Servicios de Informática y Redes de Comunicaciones.

Los usuarios finales de los espacios habilitados en el edificio son empresas TIC ya consolidadas, y que han mostrado interés previo de colaboración con la UGR, como es el caso de las agregaciones estratégicas del Proyecto CEI-BioTic Granada.



Vista interior del CETIC para ubicación de empresas TIC

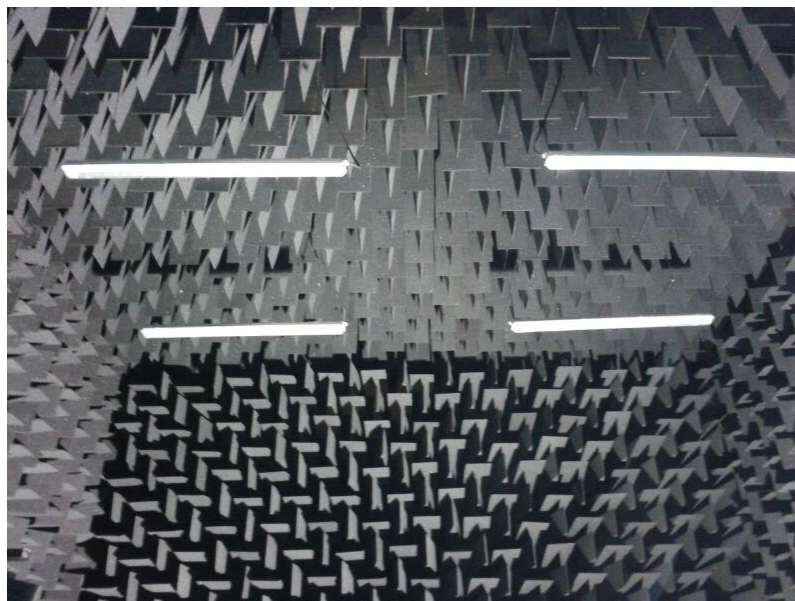


Vista interior del CETIC para ubicación de empresas TIC



Vista exterior del CETIC

- Construcción y dotación de equipamiento de cámara anecoica en la parcela del CETIC, dependiente del Centro de Instrumentación Científica de la Universidad.



Interior de la Cámara anecoica.

▪ Campus Cartuja

Puesta en servicio del nuevo módulo, ampliación y rehabilitación de espacios de la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales, una vez concluido el equipamiento completo del mismo. Esto ha supuesto la ampliación de los espacios docentes en más de 9.000 m², en la Facultad con mayor número de alumnos y mayores problemas de espacio de la Universidad. Se ha dotado de 23 aulas, 7 seminarios, 2 aulas de informática y 70 despachos dobles para los departamentos, así como modificado de ubicación algunos servicios como la cafetería, aulas o despachos, buscando la optimización y racionalización de los usos, agrupándolos y evitando interferencias entre ellos.



Fachada exterior de la ampliación de la Facultad de CC. Económicas y Empresariales



Interior del nuevo módulo de la Facultad de CC. Económicas y Empresariales



Fachada exterior del nuevo módulo de la Facultad de CC. Económicas y Empresariales

- Realización de las obras de reurbanización integral del campus, interviniendo en el vial perimetral del Campus, buscando alcanzar los siguientes objetivos:
 - Mejorar la seguridad en el campus, mejorando entre otros aspectos la iluminación en el mismo.
 - Mejorar la seguridad vial (problemas con autobuses y motocicletas principalmente) mejorando entre otros aspectos firmes, aceras, recorridos peatonales, el grado de accesibilidad que marca el Decreto 293/09.
 - Aumentar los espacios destinados al peatón y a los potenciales usuarios de la bicicleta y facilitar el transporte público.
 - Mejorar el funcionamiento del campus virtual.
 - Renovar y completar todas las redes de servicios urbanos, en un estado de obsolescencia importante.



Obras de Reurbanización del Campus de Cartuja

▪ **Campus Centro**

- Finalización de las obras de rehabilitación del Hospital Militar, como sede de la ETS de Arquitectura, dotación del equipamiento necesario y puesta a disposición de los usuarios.



Interior del aula de proyectos arquitectónicos



Vista del patio interior del Hospital Militar



Zona departamental del Hospital Militar

- Finalización de las obras del Centro de Transferencia Tecnológica, dotación de mobiliario y equipamiento y puesta en servicio del edificio. En dicho centro se han ubicado todos los servicios de investigación y transferencia de la Universidad (Vicerrectorado de Investigación y Política Científica, la Oficina de Transferencia de Resultados de Investigación (OTRI), y la Fundación Empresa Universidad). Junto a los espacios destinados a los servicios de Investigación, Internacionalización, Transferencia de Conocimiento y otros, el edificio alberga en las últimas cuatro plantas la Incubadora de Spin-off de la UGR, con posibilidades de alojamiento para 43 empresas de base tecnológica distribuidas en áreas modulares de 25m² y 50m².



Fachada y entrada del edificio CTT en C/ Gran Vía



Equipamiento de espacios del CTT.

- Finalización de las obras de rehabilitación del edificio ubicado en calle Duquesa para su transformación en la Biblioteca de la Facultad de Derecho. La superficie total de actuación construida es de 3.588,36 m² y con el modelo de intervención propuesto se ha conseguido un objetivo fundamental: conservar los 3.000 m² útiles que se necesitan para incorporar el programa funcional teniendo en cuenta, desde el punto de vista de la funcionalidad importante en todo edificio público y más en una Biblioteca, las circulaciones, las zonas de estancia, la accesibilidad y el control del ruido. Con esta actuación se realiza una mejora sustancial del Campus Centro y de las relaciones Universidad – Ciudad, pues se recupera un edificio situado junto al Edificio San Pablo (Facultad de Derecho), edificio catalogado en la zona centro, como biblioteca universitaria. A la vista de lo anterior se ha realizado un modelo de intervención con mantenimiento

del volumen y edificabilidad existentes y reconocibles mediante una operación de rehabilitación, con pequeñas demoliciones interiores, manteniendo las configuraciones de imagen urbana y la recuperación de elementos tipológicos de valor aportados en épocas anteriores: el jardín y el patio.



Interior de la Nueva Biblioteca de la Facultad de Derecho



Imagen del jardín y patio interior de la Nueva Biblioteca de la Facultad de Derecho

- Proyecto de ejecución de rehabilitación integral de las cubiertas del Edificio San Pablo (Facultad de Derecho) y obras de emergencia. Las obras de emergencia se han llevado a cabo debido al delicado estado de conservación que presentaban distintas áreas de falsos techos y armaduras de cubierta en la Facultad de Derecho, edificio ocupado para labores docentes e investigadoras, no pudiendo demorarse la intervención debido principalmente a que se desconocía la evolución que pudieran tener a corto plazo determinadas patologías detectadas. La intervención ha consistido en revertir la seguridad estructural, estabilizar los falsos techos en peligro de descuelgue, y en definitiva, paliar aquellas áreas o elementos afectados gravemente en su capacidad portante. En las causas del deterioro ha influido decisivamente el largo tiempo transcurrido desde las intervenciones realizadas en la posguerra durante los años cuarenta, sin actuaciones significativas de consolidación de las estructuras de cubierta.

En el caso de los falsos techos, de gran relevancia en el inmueble, se ha detectado tras la realización de una campaña sistemática de catas, que en las sucesivas reformas para adaptación de los departamentos y otros usos a lo largo de la vida útil de la Facultad de Derecho, se han producido superposiciones de los citados falsos techos sin saneo de los anteriormente existentes generando una progresiva disposición de nuevos acabados colgados de los originales, resultando una estratificación de distintas soluciones y considerable peso, confiriendo al conjunto una dudosa estabilidad.



Acabado de falso techo en Dpto. de Penal



Acabado de galería al patio Javier de Burgos



Desmontado de cerchas de la cubierta



Montaje de toldos en cubierta

- Mejora de las instalaciones y configuración de la biblioteca de la Facultad de Ciencias Políticas y Sociología, mediante la incorporación de un elemento de mobiliario que ha duplicado el espacio de almacenaje de libros y revistas de la Sala 1.



Imágenes de la incorporación del elemento mueble en la sala 1 de la biblioteca de la Facultad de Ciencias Políticas y Sociología

▪ **Campus Ceuta**

- Comienzo de las obras de construcción de las instalaciones deportivas en la cubierta del edificio anexo del Campus.
- Equipamiento de las salas de estudio, salón de actos y salón de grados del edificio anexo del Campus, gracias a la financiación del Ministerio de Educación.



Interior del salón de grados y de la sala de estudio del edificio anexo al Teniente Ruiz del Campus de Ceuta.

▪ Campus Fuentenueva

- Inicio y finalización de las obras del pabellón deportivo vinculado a la celebración de la Universiada 2015 cumpliendo las exigencias finales FISU, atendiendo a las posibilidades presupuestarias actuales, así como la utilización posterior por el Centro de Actividades Deportivas.



Interior de las obras del Pabellón de Fuentenueva.

▪ Campus Melilla

- Actuaciones de mejora en el aulario (accesibilidad y redes)
- Sustitución de ventanas y mejora del sistema de climatización.
- Equipamiento de salas de estudio y seminarios.



Equipamiento de salas de trabajo en el edificio principal.

▪ Campus PTS

- Finalización de las obras de Urbanización del nuevo Campus Universitario. Con el objetivo de posicionar a la Universidad de Granada como modelo de transferencia de tecnología, sostenible a medio y largo plazo, que contribuya al desarrollo económico y al bienestar social de su entorno, se integró en el Parque Tecnológico de Ciencias de la Salud la zona docente universitaria con una extensión de 98.000 m² para albergar un edificio de Servicios Centrales del Campus y las Facultades de Medicina y de Ciencias de la Salud (ejecutándose la construcción de los tres edificios simultáneamente a

la urbanización del Campus) y las Facultades de Farmacia y Odontología (que se construirán en un futuro próximo). Las obras de urbanización han finalizado en el presente año, suponiendo la urbanización de 39.511 m² de viales, jardines, instalaciones, mobiliario urbano,...diseñándose un campus peatonal con carácter unitario con amplios espacios comunes y abiertos, ejecutado entre zonas verdes.



Vista general de la Urbanización del Campus del PTS

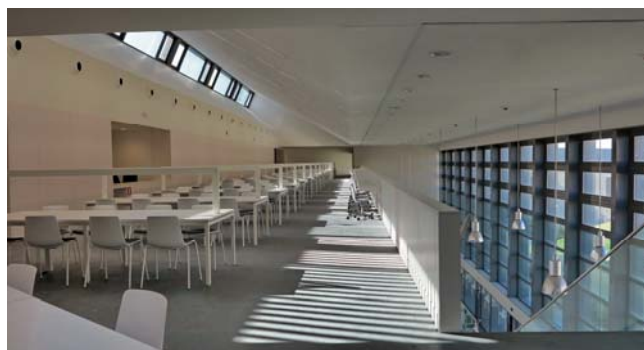
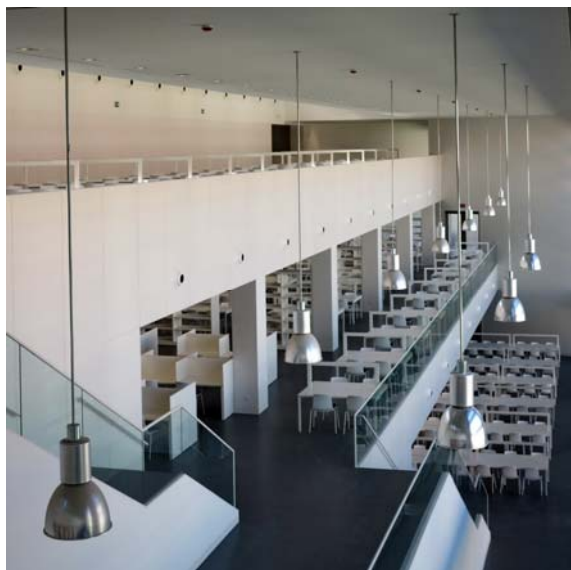


Imágen aérea de la vista general del Campus Universitario del Parque Tecnológico

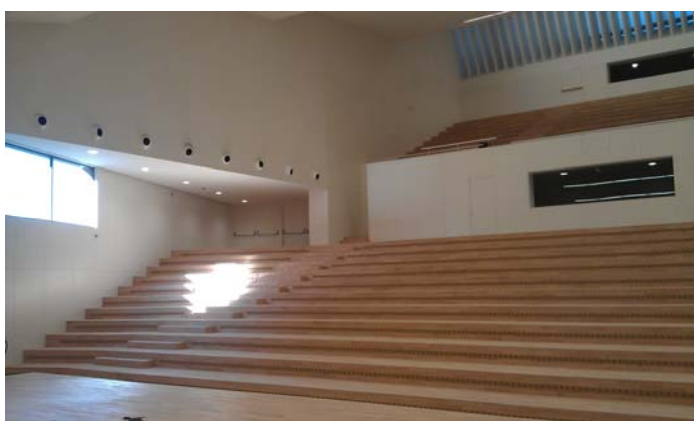
- Puesta en servicio del Edificio de Servicios Generales una vez equipadas todas las estancias: biblioteca con 600 puestos de estudio y 3176 metros lineales de estanterías, salas de estudio y trabajo con 324 puestos, paraninfo con capacidad para 840 personas, comedor y cafetería, espacios de trabajo para el nodo del Centro de Servicios de Informática y Redes de Comunicaciones en el PTS.



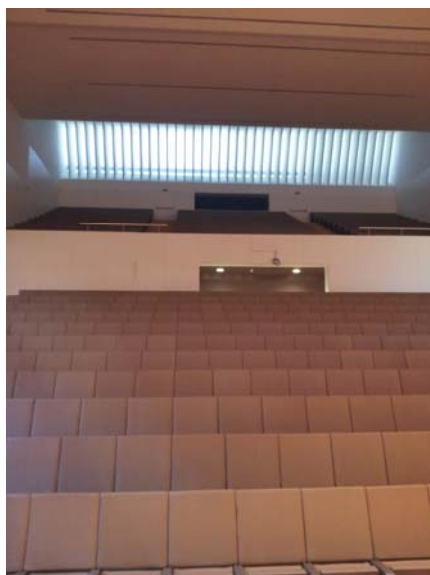
Vista general Edificio Servicios Generales



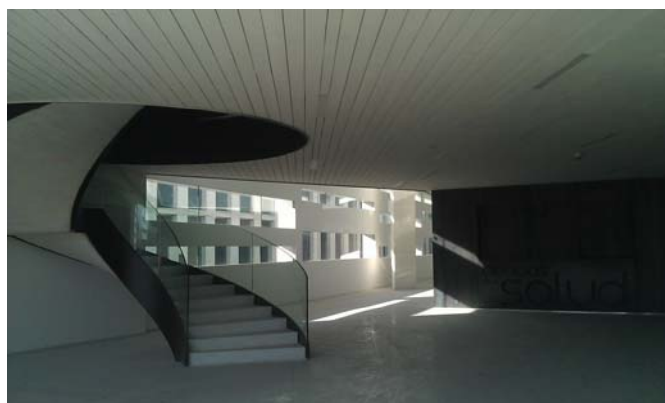
Biblioteca del edificio de Servicios Generales en el Campus del PTS

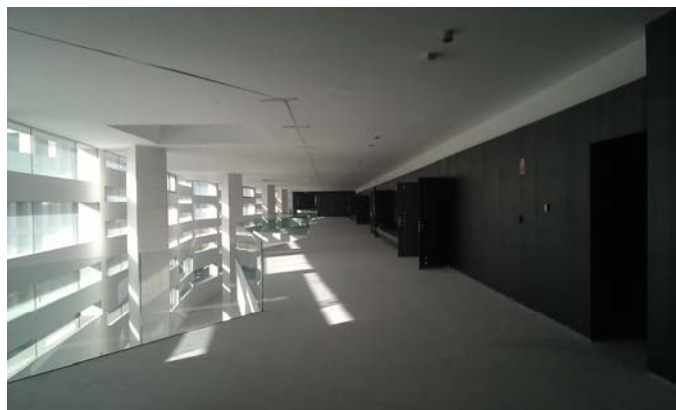


Parainfo del edificio de Servicios Centrales



- Puesta en servicio en el presente curso académico 2014/15 del edificio de la nueva Facultad de Ciencias de la Salud, con un total de 15.680 m² construidos, una vez concluido el equipamiento completo del mismo (aulas, despachos, laboratorios, conserjerías, decanato, salones de grados, cafetería) y una vez realizado el traslado completo desde las antiguas dependencias de la Facultad.





Interior de la Facultad de Ciencias de la Salud en el PTS



Imagen lateral de la Facultad de Ciencias de la Salud en el PTS

- Finalización de las obras correspondientes al edificio de la Facultad de Medicina, con un total de 42.680 m² construidos, así como el equipamiento de las aulas y departamentos.





Imágenes del exterior de la Nueva Facultad de Medicina en el PTS